



Laranjeiras - Sergipe
MUNICÍPIO DE LARANJEIRAS
FUNDO DE SAÚDE E BEM ESTAR SOCIAL
CNPJ Nº 11.368.711/0001-30

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 14/2021

JUSTIFICATIVA

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE E BEM ESTAR SOCIAL DE LARANJEIRAS/SE, por intermédio de sua Presidente instituída nos termos da Portaria nº.64/2021, de 04 de janeiro de, apresenta justificativa para locação do imóvel, localizado nesta cidade, na Rua Jackson de Figueiredo, s/nº, anexo ao Salão São Francisco, Centro Laranjeiras/SE para atender as necessidades de acomodação do Fundo Municipal de Saúde, para a instalação e funcionamento o **CENTRO DE FISIOTERAPIA**, deste município, aludindo o seguinte:

Considerando que para a locação de imóvel pela Administração Pública, é previsto, no artigo 24, da Lei das Licitações, caso de dispensa de licitação:

“Art. 24. É dispensável a licitação:

[...]

X - A locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades preçpuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;”

Considerando que o dispositivo legal citado excepciona a regra de exigência de licitação para a locação de imóvel quando há impossibilidade de o interesse público ser satisfeito por outro imóvel, que não aquele selecionado.

Considerando que foi realizada pesquisa no mercado, para verificação da inexistência de outro imóvel que apresente condições de atender ao interesse público.

Considerando que foi realizada avaliação prévia, a fim de comprovar a compatibilidade do preço a ser contratado com o preço praticado no mercado.

Considerando que o imóvel localizado atende plenamente a nossa demanda por possuir uma área bastante grande.

Considerando que o nosso compromisso é atender bem a coletividade é que pleiteamos o aluguel de um imóvel, situado à Rua Jackson de Figueiredo, s/nº, anexo ao Salão São Francisco, Centro Laranjeiras/SE, neste município, com acomodações condizentes para dar aos nossos servidores condições de executar suas tarefas, em atendimento aos interesses dos munícipes.



Laranjeiras - Sergipe
MUNICÍPIO DE LARANJEIRAS
FUNDO DE SAÚDE E BEM ESTAR SOCIAL
CNPJ Nº 11.368.711/0001-30

Assim sendo, pela avaliação positiva que temos, fica constatado que o processo a ser utilizado para a contratação do imóvel situado a Rua Jackson de Figueiredo, s/nº, anexo ao Salão São Francisco, Centro Laranjeiras/SE, neste município, se faz necessário ser por DISPENSA, conforme preceitua o art. 24, inciso X da Lei 8.666/93, e o pagamento se dará através da seguinte dotação orçamentária:

UO	12012	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE E BEM ESTAR SOCIAL
ATIV./ PROJETO / AÇÃO	10.301.0007.2065	AÇÕES VOLTADAS PARA ATENÇÃO BÁSICA
CLASSIFICAÇÃO	3390.39.00	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA JURÍDICA
FONTE DE RECURSOS	211	RECURSOS PRÓPRIOS DA SAÚDE

Estando, pois, esclarecidos os motivos da contratação e o processo a ser utilizado para a realização da mesma, submetemos a presente justificativa, à apreciação de Vossa Excelência para que, ao final, seguindo o devido processo legal, autorize a celebração do referido contrato de aluguel, sob a égide da Lei 8666/93 e suas alterações.

Laranjeiras/SE, 30 de março de 2021.

LIVYA LAYS DOS SANTOS
Presidente da C.P.L

RATIFICO. PUBLIQUE-SE.
Em 30 de março de 2021.

GABRIELA OLIVEIRA DO NASCIMENTO CARVALHO
Secretária F.M.S