

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		MANUTENÇÃO PREDIAL.2				2.699.802,36	100,00
01.01		MANUTENÇÃO PREDIAL.2				2.699.802,36	100,00
01.01.001		DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES				79.137,00	2,90
01.01.001.001	0012/ORSE	Demolição de forros	m2	1.000,00	6,96	6.960,00	0,22
01.01.001.002	0017/ORSE	Demolição de reboco	m2	1.500,00	7,69	11.535,00	0,43
01.01.001.003	0013/ORSE	Demolição de concreto manualmente	m3	100,00	226,82	22.682,00	0,84
01.01.001.004	0016/ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	1.000,00	22,66	22.660,00	0,84
01.01.001.005	2344/ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m2	5.000,00	3,06	15.300,00	0,57
01.01.002		ALVENARIAS, DIVISÓRIAS E ESTRUTURAS				438.365,80	16,24
01.01.002.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	2.000,00	41,99	83.980,00	3,11
01.01.002.002	0091/ORSE	Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	150,00	447,96	67.194,00	2,49
01.01.002.003	2374/ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, colunas (9x20cm) e cintamento (9x15cm) superior e inferior concreto armado fck = 15,0 Mpa cada 3,00m, chapisco e reboco	m2	900,00	194,58	175.122,00	6,49
01.01.002.004	6457/ORSE	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	20,00	2.517,39	50.347,80	1,86
01.01.002.005	11484/ORSE	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m3	60,00	489,25	29.355,00	1,09
01.01.002.006	2379/ORSE	Cerca com estaca de madeira sabiá ou Similar h = 2,20m, altura útil 1,60m, c/ 5 fios arame farpado	m	300,00	36,54	10.962,00	0,41
01.01.002.007	3480/ORSE	Cerca com estaca premoldada em concreto armado, seção quadrada 10 x 10 cm, espaçamento entre estacas 1,80m, hu(e) = 1,00 m, ht(e) = 1,50 m, escoras a cada 12,60 m, com 5 fios de arame farpado	m	300,00	71,35	21.405,00	0,79
01.01.003		COBERTURA				257.503,50	9,53
01.01.003.001	0247/ORSE	Emassamento de cumeeira com telha cerâmica - Rev. 02_03/2022	m	500,00	27,60	13.800,00	0,51
01.01.003.002	0248/ORSE	Emassamento de beiral de telha cerâmica	m	1.000,00	6,92	6.920,00	0,26
01.01.003.003	12625/ORSE	Retelamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	m2	1.500,00	9,93	14.895,00	0,55
01.01.003.004	0196/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	500,00	99,58	49.790,00	1,84
01.01.003.005	0201/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm com abertura de encaixes	m	200,00	63,78	12.756,00	0,47
01.01.003.006	12026/ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m2	1.000,00	39,10	39.100,00	1,45

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.01.003.007	0230/ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo colonial, 1ª qualid, cor clara, Itabaianinha ou similar - Rev 02	m2	500,00	48,93	24.465,00	0,91
01.01.003.008	4449/ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	1.000,00	70,00	70.000,00	2,59
01.01.003.009	3648/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada a 5cm x 11cm, p/ telha tropical eternit 5mm ou ondulada eternit 6mm	m2	500,00	32,99	16.495,00	0,61
01.01.003.010	0234/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm	m2	250,00	37,13	9.282,50	0,34
01.01.004		PAVIMENTAÇÃO				324.420,00	12,01
01.01.004.001	6316/ORSE	Lastro de areia	m3	150,00	128,24	19.236,00	0,71
01.01.004.002	2242/ORSE	Remoção e reposição de pavimentação a paralelepípedo ou pré-moldado de concreto	m2	2.000,00	50,84	101.680,00	3,77
01.01.004.003	9104/ORSE	Pavimentação em paralelepípedo granítico sobre colchão de areia, rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3, inclusive frete do paralelepípedo granítico	m2	800,00	91,45	73.160,00	2,71
01.01.004.004	10170/ORSE	Piso alta resistencia, cor cinza, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização	m2	250,00	43,00	10.750,00	0,40
01.01.004.005	9677/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 34 cm, Linha Ravena, cor branco brilhante, Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	600,00	59,54	35.724,00	1,32
01.01.004.006	3641/ORSE	Acabamento de superfície de piso de concreto com polimento mecânico com acabadora simples - Rev 02	m2	2.000,00	3,49	6.980,00	0,26
01.01.004.007	87632/SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 3cm. af_07/2021	m2	1.500,00	42,00	63.000,00	2,33
01.01.004.008	0071/ORSE	Aterro manual de áreas, sem aquisição de material, com espalhamento e compactação	m3	300,00	46,30	13.890,00	0,51
01.01.005		ESQUADRIAS				381.571,20	14,16
01.01.005.001	11942/ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de correr, 1F+1M	m2	60,00	317,23	19.033,80	0,71
01.01.005.002	1759/ORSE	Janela em madeira mista, tipo ficha, de abrir, c/batentes simples (caixilhos), exclusive ferragens	m2	60,00	228,62	13.717,20	0,51
01.01.005.003	3539/ORSE	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	30,00	1.382,73	41.481,90	1,54
01.01.005.004	3540/ORSE	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	30,00	1.507,95	45.238,50	1,68
01.01.005.005	3541/ORSE	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	30,00	1.761,23	52.836,90	1,96
01.01.005.006	9706/ORSE	Fechadura Stam, linha residencial, acabamento inox, externa, ref.1601/09 ou similar	un	50,00	225,14	11.257,00	0,42
01.01.005.007	1864/ORSE	Fornecimento e instalação de ferrolho	un	20,00	11,75	235,00	0,01
01.01.005.008	7763/ORSE		m2	350,00	529,91	185.468,50	6,87

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Gradil de ferro c/barra chata 2"x1/4" verticais espaç.10 cm, montante em perfil seção quadrada de 1" vertical esp aç.3 m, barras paralelas horizontais 2"x1/4", incl.portão, mureta h=30cm em alv.bloco e=19cm, chapiscada e rebocada, exclusive pintura					
01.01.005.009	91341/SINAPI	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	22,00	559,20	12.302,40	0,46
01.01.006		INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				374.649,90	13,88
01.01.006.001	1527/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial , d = 100 mm	m	500,00	40,90	20.450,00	0,76
01.01.006.002	1524/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial , d = 40 mm	m	100,00	16,75	1.675,00	0,06
01.01.006.003	1528/ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial , d = 150 mm	m	300,00	72,38	21.714,00	0,80
01.01.006.004	2059/ORSE	Fornecimento e instalação de sifão cromado para lavatório	un	50,00	197,47	9.873,50	0,37
01.01.006.005	2064/ORSE	Assentamento de cuba inox em bancada de mármore, inclusive fornecimento e assentamento de engate, sifão, válvula e torneira. Exclusive fornecimento da cuba inox. Rev 02	un	12,00	390,53	4.686,36	0,17
01.01.006.006	2004/ORSE	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) sem coluna, c/válvula, sifão, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. de fixação (deca ref sp7) ou similares	un	12,00	249,32	2.991,84	0,11
01.01.006.007	3659/ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha versato 07353/07570, CELITE ou similar, incl. assento CELITE versato 07983 ou similar, conj. de fixação DECA SPL3 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	20,00	725,57	14.511,40	0,54
01.01.006.008	95470/SINAPI	Vaso sanitario sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_10/2016	un	40,00	278,04	11.121,60	0,41
01.01.006.009	6386/ORSE	*Caixa de passagem cpl-060 (40x40x60cm)	un	80,00	291,57	23.325,60	0,86
01.01.006.010	6406/ORSE	Conserto de caixa de inspeção com demolição da existente	un	80,00	177,37	14.189,60	0,53
01.01.006.011	6411/ORSE	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,60x0,60mx0,07m	un	160,00	62,54	10.006,40	0,37
01.01.006.012	2056/ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	un	60,00	21,53	1.291,80	0,05
01.01.006.013	2668/ORSE	Fornecimento e assentamento de tubo de concreto simples CS d=0,20 m	m	1.000,00	50,68	50.680,00	1,88
01.01.006.014	2669/ORSE	Fornecimento e assentamento de tubo de concreto simples CS d=0,30 m	m	1.000,00	67,67	67.670,00	2,51
01.01.006.015	2672/ORSE	Fornecimento e assentamento de tubo de concreto armado cal d=0,80 m	m	200,00	427,16	85.432,00	3,16
01.01.006.016	3264/ORSE	Remoção de caixa de descarga de sobrepor	un	100,00	17,82	1.782,00	0,07
01.01.006.017	1201/ORSE	Revisão de ponto de água tipo 2	un	50,00	77,56	3.878,00	0,14
01.01.006.018	1680/ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	un	50,00	37,69	1.884,50	0,07
01.01.006.019	3694/ORSE	Torneira cromada para lavatório, ESTEVES, convencional, linha Mônaco VTL 140 (1190), 1/2" ou similar	un	30,00	77,94	2.338,20	0,09

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.01.006.020	8236/ORSE	Torneira cromada para tanque/jardim, 1/2", ref.1153, linha Misty, Fabrimar ou similar	un	20,00	56,23	1.124,60	0,04
01.01.006.021	02611/SINAPI	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 500 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	20,00	509,12	10.182,40	0,38
01.01.006.022	02613/SINAPI	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 1000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	10,00	699,51	6.995,10	0,26
01.01.006.023	2052/ORSE	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	un	100,00	68,46	6.846,00	0,25
01.01.007		INSTALAÇÃO ELÉTRICA				80.570,60	2,99
01.01.007.001	4279/ORSE	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10 A	un	50,00	36,49	1.824,50	0,07
01.01.007.002	3299/ORSE	Ponto de tomada 2p+t de sobrepor, 10 A, de uso geral, A BNT, c/canaleta plastica 20x10mm,"Sistema X", inclusive aterramento	pt	20,00	244,66	4.893,20	0,18
01.01.007.003	3298/ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletro duto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	50,00	197,18	9.859,00	0,37
01.01.007.004	0647/ORSE	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	un	50,00	221,34	11.067,00	0,41
01.01.007.005	0632/ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	150,00	87,14	13.071,00	0,48
01.01.007.006	12094/ORSE	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	un	100,00	68,35	6.835,00	0,25
01.01.007.007	0552/ORSE	Lâmpada fluorescente 127 v / 20 w	un	50,00	9,84	492,00	0,02
01.01.007.008	0471/ORSE	Interruptor 02 seções, com caixa pvc 4"x2"	un	10,00	20,48	204,80	0,01
01.01.007.009	4879/ORSE	Bocal para lâmpada incandescente	un	30,00	5,97	179,10	0,01
01.01.007.010	3798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	500,00	8,70	4.350,00	0,16
01.01.007.011	3797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	2.000,00	6,86	13.720,00	0,51
01.01.007.012	3796/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	1.000,00	6,17	6.170,00	0,23
01.01.007.013	0449/ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europa - linha branca), curva B	un	30,00	54,69	1.640,70	0,06
01.01.007.014	9518/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 25 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	30,00	18,13	543,90	0,02
01.01.007.015	10315/ORSE	Disjuntor termomagnético monopolar 32 A, padrão DIN (Europa - linha branca)	un	30,00	19,88	596,40	0,02
01.01.007.016	91834/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	300,00	8,49	2.547,00	0,09
01.01.007.017	91854/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	300,00	8,59	2.577,00	0,10
01.01.008		PINTURA E REVESTIMENTO				394.020,00	14,59
01.01.008.001	2287/ORSE		m2	7.000,00	13,96	97.720,00	3,62

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.01.008.002	2288/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	5.000,00	15,41	77.050,00	2,85
01.01.008.003	3310/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta a acrílica convencional	m2	3.000,00	6,15	18.450,00	0,68
01.01.008.004	2278/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	5.000,00	9,66	48.300,00	1,79
01.01.008.005	2279/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	m2	5.000,00	13,65	68.250,00	2,53
01.01.008.006	3316/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	5.000,00	13,65	68.250,00	2,53
01.01.008.006	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	2.500,00	33,70	84.250,00	3,12
01.01.009		RECUPERAÇÃO DE CANTEIRO				101.970,00	3,78
01.01.009.001	12467/ORSE	Pintura de meio fio (caiação)	m	10.000,00	3,68	36.800,00	1,36
01.01.009.002	2624/ORSE	Remoção e reposição de meio-fio	m	2.000,00	15,64	31.280,00	1,16
01.01.009.003	2620/ORSE	Meio-fio pré-moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), sobre base de concreto simples e rejuntado com a argamassa de cimento e areia traço 1:3	m	1.000,00	33,89	33.890,00	1,26
01.01.010		DIVERSOS				267.594,36	9,92
01.01.010.001	1874/ORSE	Fornecimento de cadeado 50mm	un	50,00	48,00	2.400,00	0,09
01.01.010.002	3223/ORSE	Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb)	un	20,00	1.050,57	21.011,40	0,78
01.01.010.003	10568/ORSE	Poda de arvores, exceto remoção de entulho	un	300,00	64,28	19.284,00	0,71
01.01.010.004	0008/O	PERGOLADO DE MADEIRA ROLIÇA - FORMATO SEMICIRCULAR	und	6,00	2.124,41	12.746,46	0,47
01.01.010.005	0006/O	FLOREIRA CUBO DE CONCRETO MOLDADO E ACABADO COM PINTURA - TAM. P	UN	20,00	226,45	4.529,00	0,17
01.01.010.006	0005/O	FLOREIRA CUBO DE CONCRETO MOLDADO E ACABADO COM PINTURA - TAM. M	UN	10,00	370,48	3.704,80	0,14
01.01.010.007	0007/O	LIXEIRA EM CONCRETO COM CESTO EM TELA GALVANIZADA, PINTADA	UN	30,00	243,63	7.308,90	0,27
01.01.010.008	2406/ORSE	Balanço 3 lugares em aço industrial ou madeira, Sergipark ou similar	un	10,00	2.150,00	21.500,00	0,80
01.01.010.009	7185/ORSE	Escorregadeira em madeira c/2,50m de pista (Sergipark ou similar)	un	10,00	1.830,00	18.300,00	0,68
01.01.010.010	9160/ORSE	Brinquedo - Gira-gira (carrossel ø=1,70m), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4", sergipark ou similar	un	10,00	2.904,62	29.046,20	1,08
01.01.010.011	2440/ORSE	Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira (Sergipark ou similar)	un	10,00	2.933,00	29.330,00	1,09
01.01.010.012	0004/O	BANCO EM CONCRETO ARMADO E ASSENTO EM MADEIRA DE MASSARANDUBA APARELHADA PINTADO E ENVERNIZADO, SEM ENCOSTO	UN	50,00	869,96	43.498,00	1,61
01.01.010.013	0003/O	BANCO CUBO DE CONCRETO MOLDADO E ACABADO COM PINTURA - TAM. P	UN	20,00	226,45	4.529,00	0,17
01.01.010.014	0002/O	BANCO CUBO DE CONCRETO MOLDADO E ACABADO COM PINTURA - TAM. M	UN	20,00	370,48	7.409,60	0,27
01.01.010.015	11364/ORSE		un	50,00	859,94	42.997,00	1,59

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA NOVA
AV CONEGO MIGUEL BARBOSA CENTRO FEIRA
NOVA-SE CNPJ : 13.112.511/0001-47

CÓPIA: MANUTENÇÃO PREDIAL.2

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00047

BDI: 26,24% 03/01/2023

Ref: Novembro/2022-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Poste decorativo com 02 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, ref. PT-301/2, da Aladin ou similar, com 3,00m, inclusive lâmpada de led 10w					
Importa o presente orçamento em : (dois milhões, seiscentos e noventa e nove mil, oitocentos e dois reais e trinta e seis centavos)						CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	2.699.802,36