



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAMBIRA
LICITAÇÕES E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS

JUSTIFICATIVA DE DISPENSA

RATIFICO a presente JUSTIFICATIVA
Publique-se, providencie-se o contrato.
Macambira/SE, 27 de julho de 2018.


Luciano Machado Batista
Prefeito Municipal

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO vem perante Vossa Excelência, apresentar a seguinte justificativa para locação do imóvel localizado à Avenida Ana Luiza Valadares, 09, Centro, Macambira/SE, destinado ao funcionamento da garagem de veículos leves da Prefeitura Municipal de Macambira/SE, nos termos em que preconizado pelo Art. 24, X, da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993.

CONSIDERANDO que a Lei de Licitações e Contratos Administrativos, apesar de preconizar ser o certame a regra geral, em seu artigo 24 prevê hipóteses em que a realização de tal mister seria inconveniente e bastante dispendioso para a Administração Municipal, dispensando ou inexigindo a licitação.

CONSIDERANDO que a secretaria de obras emitiu um relatório de avaliação, informando que no que diz respeito, o imóvel a ser alugado está em bom estado de conservação.

CONSIDERANDO que a Prefeitura Municipal de Macambira/SE, precisa ter mais uma garagem de veículos leves, haja vista a justificativa apresentada pelo Secretário Municipal de Transportes, onde informa que o espaço disponível não comporta a frota atual, e o referido imóvel tem um amplo espaço para a instalação desse órgão;

CONSIDERANDO o relatório de avaliação em anexo ao processo, fixa o valor mensal de **R\$ 740,00 (setecentos e quarenta reais)**, com base na



**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAMBIRA
LICITAÇÕES E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS**

pesquisa de preços praticados atualmente no mercado imobiliário municipal;

CONSIDERANDO que uma das hipóteses de dispensa de licitação e a que se adequa ao presente caso, é a prevista no artigo 24, inciso X, da Lei nº 8666/93, que assim dispõe, verbis:

Art. 24 – É dispensável a licitação:

(...)

X – para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.

O contrato perfaz o valor mensal de **R\$ 740,00 (setecentos e quarenta reais)** totalizando um valor global de **R\$ 8.880,00 (oito mil e oitocentos reais)**.

Ante o exposto, estando caracterizada a situação que estabelece o Art. 24, X, da Lei nº. 8.666/93 entendemos ser dispensada a licitação e, assim sendo, submetemos a presente justificativa à ratificação de Vossa Excelência, para posterior celebração do contrato, tudo nos termos da Art. 26, do mesmo Diploma Legal já mencionado.

Macambira/SE, 27 de julho de 2018.


JANAINA BEZERRA CARVALHO SANTOS

Presidente


LUCIENE MENESES DE ALMEIDA COSTA

Secretária


GREICE CRISTINA RIBEIRO CLEMENTE ALMEIDA

Membro