

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
<b>01</b>	<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO</b>				<b>221.651,69</b>	<b>100,00</b>
<b>01.01</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>1.377,26</b>	<b>0,66</b>
01.01.001	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	un	1,00	533,60	533,60	0,29
01.01.002	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m sem revestimento	m3	24,30	20,34	494,26	0,22
01.01.003	Demolição de alvenaria de elementos vazados (cobogó), sem reaproveitamento	m3	4,38	31,69	138,80	0,06
01.01.004	Demolição manual de piso em concreto simples e/ou cimentado	m2	7,66	21,25	162,78	0,07
01.01.005	Remoção de pia	m2	1,50	17,30	25,95	0,01
01.01.006	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m2	1,68	13,02	21,87	0,01
<b>01.02</b>	<b>ÁREA DA FRENTE - EXISTENTE E AMPLIAÇÃO</b>				<b>116.082,84</b>	<b>52,36</b>
<b>01.02.001</b>	<b>ELEVAÇÃO</b>				<b>46.410,93</b>	<b>20,94</b>
01.02.001.001	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra granítica, 0,35 x 0,60m, colunas (9x20cm) e cintamento (9x15cm) superior e inferior concreto armado fck = 15,0 Mpa cada 3,00m, chapisco e reboco	m2	263,39	165,53	43.598,95	19,67
01.02.001.002	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	69,54	38,84	2.700,93	1,22
01.02.001.003	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 12x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	5,00	22,21	111,05	0,05
<b>01.02.002</b>	<b>REVESTIMENTO</b>				<b>12.046,55</b>	<b>5,44</b>
01.02.002.001	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	139,08	5,52	767,72	0,35
01.02.002.002	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	139,08	26,01	3.617,47	1,63
01.02.002.003	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brilhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	165,08	46,41	7.661,36	3,46
<b>01.02.003</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>12.564,58</b>	<b>5,67</b>
01.02.003.001	Piso alta resistencia, cor cinza, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização	m2	257,26	48,84	12.564,58	5,67
<b>01.02.004</b>	<b>COBERTURA</b>				<b>3.655,48</b>	<b>1,65</b>
01.02.004.001	Imunização de superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de Jimo Cupim Incolor ou similar	M2	303,53	8,14	2.470,73	1,12
01.02.004.002	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado	m2	32,45	36,51	1.184,75	0,53
<b>01.02.005</b>	<b>ESQUADRIAS</b>				<b>21.501,11</b>	<b>9,69</b>
01.02.005.001	Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	5,00	686,22	3.431,10	1,55
01.02.005.002	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	1.238,90	1.238,90	0,56
01.02.005.003	Cobogó de cimento, tipo "escama", dim: 40 x 40cm	m2	2,90	95,53	277,04	0,12
01.02.005.004	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m2	27,06	352,46	9.537,57	4,30
01.02.005.005	Vidro liso incolor 4mm	m2	21,64	124,42	2.692,45	1,21
01.02.005.006	Portão em tubo de aço galvanizado com quadro de DN 1", e verticais de DN 1/2"	m2	3,30	202,31	667,62	0,30

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.02.005.007	Grade proteção c/ barra chata 1/8" x 5/8"	m2	31,10	117,57	3.656,43	1,65
<b>01.02.006</b>	<b>PINTURA</b>				<b>10.339,01</b>	<b>4,67</b>
01.02.006.001	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	147,35	13,63	2.008,38	0,91
01.02.006.002	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	498,37	13,60	6.777,83	3,06
01.02.006.003	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico	m2	85,76	6,96	596,89	0,27
01.02.006.004	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético ou óleo sobre madeira (Coralit ou similar)	m2	7,14	19,05	136,02	0,06
01.02.006.005	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte ou óleo sobre superfícies metálicas, exclusive lixamento	m2	36,75	22,31	819,89	0,37
<b>01.02.007</b>	<b>INSTALAÇÕES ELETRICAS</b>				<b>9.102,39</b>	<b>4,10</b>
01.02.007.001	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	pt	13,00	13,98	181,74	0,08
01.02.007.002	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	pt	15,00	19,72	295,80	0,13
01.02.007.003	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	21,00	22,02	462,42	0,21
01.02.007.004	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm <sup>2</sup> , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	400,00	4,12	1.648,00	0,74
01.02.007.005	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm <sup>2</sup> , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	400,00	2,58	1.032,00	0,46
01.02.007.006	Luminária fluorescente 2 x 40w, ref. A-10, Abalux ou similar, completa - Rev. 01	un	21,00	151,83	3.188,43	1,44
01.02.007.007	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm <sup>2</sup> , anti-chama 0,6/1,0 kv, para distribuição - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	100,00	6,17	617,00	0,28
01.02.007.008	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm <sup>2</sup> , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	300,00	5,59	1.677,00	0,76
<b>01.02.008</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>				<b>462,79</b>	<b>0,20</b>
01.02.008.001	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	3,00	135,93	407,79	0,18
01.02.008.002	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	1,00	55,00	55,00	0,02
<b>01.03</b>	<b>ÁREA DO FUNDO - AMPLIAÇÃO</b>				<b>100.905,71</b>	<b>45,50</b>
<b>01.03.001</b>	<b>FUNDAÇÃO</b>				<b>8.934,61</b>	<b>4,02</b>
01.03.001.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	0,62	43,18	26,77	0,01
01.03.001.002	Alvenaria pedra calcárea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m3	0,62	409,17	253,69	0,11
01.03.001.003	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m3	14,63	142,09	2.078,78	0,94
01.03.001.004	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	1,17	1.725,02	2.018,27	0,91
01.03.001.005	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 12x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	37,79	22,21	839,32	0,38
01.03.001.006	Fornecimento e implantação de pilar em concreto pré-moldado, h.útil = 3,50m, seção = 20x20cm, bloco de fundação = 60x70x50cm	un	4,00	373,40	1.493,60	0,67
01.03.001.007		m2	25,58	86,95	2.224,18	1,00

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
<b>01.03.002</b>	<b>Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm</b> <b>ELEVAÇÃO</b>				<b>2.825,51</b>	<b>1,27</b>
01.03.002.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=2cm	m2	64,17	38,84	2.492,36	1,12
01.03.002.002	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 12x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	15,00	22,21	333,15	0,15
<b>01.03.003</b>	<b>REVESTIMENTO</b>				<b>8.407,24</b>	<b>3,80</b>
01.03.003.001	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	128,34	5,52	708,44	0,32
01.03.003.002	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	128,34	26,01	3.338,12	1,51
01.03.003.003	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 46 cm, Elizabeth, linha Linho, cor Bianco Brillhante, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	93,96	46,41	4.360,68	1,97
<b>01.03.004</b>	<b>COBERTURA</b>				<b>19.722,13</b>	<b>8,89</b>
01.03.004.001	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm com abertura de encaixes	m	57,03	46,80	2.669,00	1,20
01.03.004.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	111,28	74,90	8.334,87	3,76
01.03.004.003	Telhamento com telha cerâmica tipo colonial, 1ª qualid, cor clara, Itabaianinha ou similar	m2	111,28	41,49	4.617,01	2,08
01.03.004.004	Calha em chapa de aluminio, desenvolvimento 80 cm	m	15,61	110,12	1.718,97	0,78
01.03.004.005	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado	m2	65,25	36,51	2.382,28	1,07
<b>01.03.005</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>3.471,36</b>	<b>1,57</b>
01.03.005.001	Piso cimentado desempolado traço 1:5, e = 3 cm	m2	7,49	25,59	191,67	0,09
01.03.005.002	Piso alta resistencia, cor cinza, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização	m2	57,76	48,84	2.821,00	1,27
01.03.005.003	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 34 cm, Linha Ravena, cor branco brilhante, Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	7,49	61,24	458,69	0,21
<b>01.03.006</b>	<b>PINTURA</b>				<b>1.649,98</b>	<b>0,75</b>
01.03.006.001	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte ou óleo sobre superfícies metálicas, exclusive lixamento	m2	4,80	22,31	107,09	0,05
01.03.006.002	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético ou óleo sobre madeira (Coralit ou similar)	m2	20,58	19,05	392,05	0,18
01.03.006.003	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais	m2	68,01	13,63	926,98	0,42
01.03.006.004	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m2	16,46	13,60	223,86	0,10
<b>01.03.007</b>	<b>ESQUADRIAS</b>				<b>9.391,35</b>	<b>4,23</b>
01.03.007.001	Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	2,00	686,22	1.372,44	0,62
01.03.007.002	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	1.238,90	1.238,90	0,56

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.03.007.003	Porta em madeira mista, almofadada, 60 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	4,00	642,26	2.569,04	1,16
01.03.007.004	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_08/2015	m2	1,68	833,71	1.400,63	0,63
01.03.007.005	Cobogó de cimento, tipo "escama", dim: 40 x 40cm	m2	0,80	95,53	76,42	0,03
01.03.007.006	Grade proteção c/ barra chata 1/8" x 5/8"	m2	4,80	117,57	564,34	0,25
01.03.007.007	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m2	4,80	352,46	1.691,81	0,76
01.03.007.008	Vidro liso incolor 4mm	m2	3,84	124,42	477,77	0,22
<b>01.03.008</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>				<b>5.305,00</b>	<b>2,39</b>
01.03.008.001	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	10,00	95,49	954,90	0,43
01.03.008.002	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	5,00	55,00	275,00	0,12
01.03.008.003	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	5,00	82,56	412,80	0,19
01.03.008.004	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 10 pessoas (v=600 litros)	un	1,00	626,93	626,93	0,28
01.03.008.005	Sumidouro pre-moldado de concreto - 02 aneis h=0,50m cada padrão cehop	un	1,00	437,70	437,70	0,20
01.03.008.006	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, ELIZABETH ou similar, padrão popular, inclusive assento plastico Amanco ou similar, conjunto de fixação, anel de vedação e engate plástico	un	4,00	300,17	1.200,68	0,54
01.03.008.007	Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, ELIZABETH ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico	un	1,00	340,24	340,24	0,15
01.03.008.008	Lavatório louça, linha guarapari, LOGASA ou similar, sem coluna, c/válvula, sifão, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. de fixação (deca ref sp7) ou similares	un	5,00	211,35	1.056,75	0,48
<b>01.03.009</b>	<b>INSTALAÇÕES ELETRICAS</b>				<b>12.322,37</b>	<b>5,56</b>
01.03.009.001	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexivel sanfonado embutido Ø 3/4"	un	17,00	213,78	3.634,26	1,64
01.03.009.002	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	5,00	153,02	765,10	0,35
01.03.009.003	Ponto de interruptor 03 seções embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	2,00	152,53	305,06	0,14
01.03.009.004	Tomada dupla, 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	10,00	24,45	244,50	0,11
01.03.009.005	Luminária fluorescente 2 x 40w, ref. A-10, Abalux ou similar, completa - Rev. 01	un	12,00	151,83	1.821,96	0,82
01.03.009.006	Plafon E-27	un	5,00	8,73	43,65	0,02
01.03.009.007	Lâmpada fluorescente 127 v / 32-40 w - Rev. 01	un	5,00	8,99	44,95	0,02
01.03.009.008	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 20mm (1/2")	m	400,00	5,12	2.048,00	0,92
01.03.009.009	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm <sup>2</sup> , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	200,00	2,58	516,00	0,23
01.03.009.010	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm <sup>2</sup> , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	200,00	4,12	824,00	0,37
01.03.009.011	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 15,2 e 19 kw	un	1,00	2.074,89	2.074,89	0,94
<b>01.03.010</b>	<b>ÁREA DESCOBERTA</b>				<b>28.876,16</b>	<b>13,02</b>



ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.03.010.001	Piso em bloco de concreto, intertravado, cor natural, dim. 10 x 20, e = 6,0 cm (vibro-prensado), com frete	m2	144,21	78,15	11.270,01	5,08
01.03.010.002	Canaleta de drenagem em concreto, dimensões internas 20 x 30cm, com tampa tipo grelha em PVC 20x50cm, inclusive escavação manual	m	25,20	245,29	6.181,31	2,79
01.03.010.003	Caixa de passagem 30x30x40 com tampa e dreno brita	un	4,00	155,34	621,36	0,28
01.03.010.004	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 150 mm	m	2,27	49,74	112,91	0,05
01.03.010.005	Lastro de brita 2	m3	82,77	129,16	10.690,57	4,82
<b>01.04</b>	<b>INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO</b>				<b>1.303,28</b>	<b>0,59</b>
01.04.001	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	1,00	123,53	123,53	0,06
01.04.002	Base decorativa para extintores	un	1,00	39,93	39,93	0,02
01.04.003	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	1,00	16,88	16,88	0,01
01.04.004	Luminária de emergência com 31 Leds c/ autonomia de 1 hora	un	8,00	39,53	316,24	0,14
01.04.005	Placa de sinalizacao de segurança contra incendio, fotoluminescente, quadrada, *20 x 20* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	30,00	26,89	806,70	0,36
<b>01.05</b>	<b>DIVERSOS</b>				<b>1.982,60</b>	<b>0,89</b>
01.05.001	Limpeza geral	m2	150,00	1,93	289,50	0,13
01.05.002	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1,00	1.693,10	1.693,10	0,76
Importa o presente orçamento em : (duzentos e vinte e um mil, seiscentos e cinquenta e um reais e sessenta e nove centavos)					<b>VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====&gt;&gt;</b>	<b>221.651,69</b>