



**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**

REVITALIZAÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA DO CLUBE DO POVOADO AGUADA NO MUNICÍPIO DE CARMÓPOLIS

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Carmópolis, Janeiro de 2022.

**Praça 16 de Outubro, 135 – Centro – Carmópolis – Sergipe –
Fones: (79) 3277-1210/1281/1330 (fax)
CEP 49740-000 – CNPJ: 13.108.535/0001-22
Home-page: www.carmopolis-se.com.br E-mail: carmopolis@carmopolis-se.com.br**



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBJETIVOS

Especificar os materiais, equipamentos e serviços para as ações de execução de melhorias construtivas, de forma completa e acabada, para a execução de **Revitalização da Quadra Poliesportiva do Clube do Povoado Aguada no Município de Carmópolis.**

Complementar informações de plantas e projetos, disciplinar rotinas e procedimentos para execução dos serviços de forma a assegurar o cumprimento do Cronograma Físico-Financeiro, com qualidade, racionalidade, economia, segurança, além de subsidiar as ações da Fiscalização.

CONDIÇÕES PRELIMINARES

Qualquer alteração, caso necessário, nos projetos ou nas especificações técnicas deverá ser submetida, previamente, a apreciação da fiscalização da Prefeitura Municipal de Carmópolis.

Os serviços a serem executados deverão obedecer às presentes **Especificações Técnicas** e quaisquer alterações nas mesmas, se necessárias, somente poderão ser feitas mediante previa autorização, por escrito, da fiscalização.

A execução de qualquer serviço deverá obedecer às prescrições contidas na ABNT, relativas à execução dos serviços específicos para cada instalação e as recomendações e prescrições do fabricante para os diversos materiais.

Todos os materiais a serem empregados nos serviços deverão ser de **primeira qualidade**, devendo ser aprovados pela fiscalização da Prefeitura Municipal de Carmópolis, antes de sua aplicação.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

Os serviços imperfeitos deverão ser prontamente refeitos às expensas da Contratada.

Todos e quaisquer danos causados à obra ou áreas próximas, provenientes dos serviços a serem executados (circulação de homens e materiais, manuseio de materiais e equipamentos, etc.) deverão ser reparados pela contratada, as expensas da mesma.

A Contratada se obrigará a apresentar uma relação nominal dos operários que executarão os serviços objeto das presentes especificações, devendo esses funcionários fazer uso dos crachás de identificação durante os serviços.

Todos os operários deverão usar equipamentos de proteção, assim como os técnicos e engenheiros que atuarem nas obras. **Todas as normas de segurança e ambientais deverão ser rigorosamente respeitadas.**

A contratada deverá fechar o perímetro da obra, pois serão de sua responsabilidade o acesso e permanência de pessoas no canteiro de obras, bem como as consequências de qualquer ato ali ocorrido.

Todos os equipamentos ou materiais que, porventura, demandem maior tempo para instalação, fornecimento ou adoção, deverão ser providenciados pela Contratada em tempo hábil, visando não acarretar descontinuidade à evolução da obra, em qualquer de suas etapas.

Quando houver razões ponderáveis ou relevantes para a substituição de determinado material anteriormente especificado por outro, a Contratada deverá apresentar, por escrito, com antecedência de 10 (dez) dias, a respectiva proposta de substituição, instruindo-a com os motivos determinantes da substituição.

A substituição somente será efetivada se aprovada pela fiscalização, se não implicar em ônus adicionais e se a mesma resultar em melhoria técnica ou equivalência comprovada, a critério da fiscalização.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

A forma de apresentação deste trabalho e demais elementos fornecidos não poderão ser alegados, sob qualquer pretexto, como motivo de entendimento parcial ou incompleto por parte dos interessados, visto que a Prefeitura Municipal de Carmópolis encontra-se a disposição dos interessados para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Nos casos onde couber a aceitação pelos órgãos públicos competentes e concessionários de serviços executados, é de exclusiva responsabilidade da executante as correções das imperfeições e não conformidades que obstruam a obtenção da referida aceitação.

Será procedida a periódica remoção de entulho e detritos que venham a se acumular no decorrer da obra. O transporte do entulho correrá às expensas da Contratada.

As Empresas, em suas propostas, deverão apresentar planilha com as discriminações dos serviços, quantitativos e custos unitários. Na proposta deverá ser discriminado o percentual incidente sobre o valor total da obra, correspondente ao BDI (Bonificação e Despesas Indiretas), bem como a composição do respectivo BDI.

Qualquer material, inclusive os especificados, antes de aquisição ou aplicação na obra os mesmos devem ser submetidos à apreciação da fiscalização.

Procedência dos Dados:

- Em casos de divergência entre cotas do Projeto Básico e suas dimensões medidas em escala, prevalecerão as primeiras.
- Em casos de divergências entre desenhos, prevalecerá o de maior escala ou de data mais recente.
- Em casos de divergências entre desenhos e especificações prevalecerão as especificações.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

- Em casos de divergência entre o Projeto Básico e os demais, prevalece o Projeto Básico.
- Em casos de divergência entre o orçamento e as especificações, prevalecerão as especificações, ou de acordo com os critérios de conformidades estabelecidos pela fiscalização.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Placa da obra: Será instalada em local de fácil acesso e visibilidade, será confeccionada em chapa aço galvanizada, com detalhes fornecidos pela fiscalização.

2. RECUPERAÇÃO

- **Gradil na mureta da entrada:** Trata-se de um gradil que complementa os gradis existentes na entrada da quadra. Será executado em grade de ferro $\frac{1}{2}$ " x $\frac{1}{2}$ ", seguindo a dimensão mostrada em projeto e deverá receber pintura de proteção anti-corrosiva além da pintura em esmalte ou óleo em duas demãos.
- **Pintura da arquibancada:** Deverá ser feito o preparo da superfície da arquibancada que será pintada com duas demãos de tinta acrílica seguindo as cores indicadas pela fiscalização.
- **Pintura da mureta do alambrado:** Deverá ser feito o lixamento da superfície da mureta que será pintada com duas demãos de tinta PVA Látex seguindo as cores indicadas pela fiscalização.
- **Pintura do muro no entorno da quadra (Laterais, fundo e fachada):** Deverá ser feito o preparo da superfície do muro com lixamento das paredes e estas devem ser pintadas com duas demãos de tinta PVA para exteriores seguindo as cores indicadas pela fiscalização.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

- **Instalação de novo gradil:** Será instalado um novo gradil, composto de barras quadradas de aço 3/8" na vertical, com espaçamento 10cm, e duas barras chatas de 1" x 1/4" na horizontal aplicadas nas duas faces, inclusive com portão de passagem da quadra para o clube e vice-versa. Deverá por fim receber pintura de proteção anti-corrosiva além da pintura em esmalte ou óleo em duas demãos.
- **Drenagem:** Faz-se necessário quando da instalação das grelhas, executar a limpeza das mesmas para desobstrução da rede de drenagem. A tubulação de drenagem existente deverá ser limpa, contemplando a retirada de quaisquer objetos que possam obstruir o escoamento das águas pluviais. Em todo o seu trajeto deverá ser lançado internamente um jato contínuo de água, visando remover detritos que possam vir a estar alojados no interior das tubulações. Estes deverão ser retirados quando caírem nas caixas à jusante. Os serviços de drenagem na quadra existente serão resumidos a implantação de mais duas caixas de passagem em alvenaria de tijolos maciços nas dimensões 30x30x40cm, com grelha de ferro fundido, e ainda, à colocação de mais 4 grelhas de ferro fundido nas caixas existentes.
- **Reparos no alambrado e rede de proteção:** Deverá ser fornecido e instalado a nova tela de arame galvanizado fio 12 bwg, malha 2", revestido em pvc, formando quadros de 2,00 x 2,00m. Após a execução do serviço será realizado o lixamento e a pintura da estrutura do alambrado na cor indicada pela fiscalização. Por fim, serão soldados ao alambrado tubos com função de suporte, feitos em aço galvanizado para sustentar cabos de aço, que servirão de apoio às redes de proteção. As redes deverão ser confeccionadas em nylon com malha 10x10, e deverão fechar a área do alambrado.
- **Demarcação da quadra poliesportiva e redes para a trave:** O serviço consiste na demarcação da quadra poliesportiva com tinta esmalte epóxi nas cores e dimensões a serem definidas pela fiscalização. Serão fornecidas e instaladas as redes para a trave de futebol de salão.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

- **Recuperação dos prédios administrativos:** A cobertura dos prédios (guarita e vestiários) deverá ser refeita. O telhamento do vestiário será mantido com trama de madeira e telhas cerâmicas e o da guarita, com telha metálica em chapa de aço galvanizado, na espessura de 0,5mm. A estrutura da fachada e letreiro da entrada serão recuperados, revisando suas esquadrias de ferro, que receberão pintura em duas demãos de esmalte ou óleo sobre superfícies metálicas. O letreiro receberá uma nova plotagem em adesivo de vinil. A Guarita e os Depósitos receberão nova pintura, novas janelas de alumínio, portas em madeira (almofadadas externamente, e lisas em canela, internamente, com pintura), nova bancada em granito e polimento de todo o piso de alta resistência. A rampa existente na parte de trás da guarita será recuperada e receberá pintura acrílica em duas demãos, além de guarda corpo em tubos de aço galvanizado
- **Cobertura de Policarbonato:** A estrutura metálica existente será recuperada e receberá pintura em duas demãos com esmalte ou óleo sobre superfícies metálicas. Será executada uma nova cobertura em policarbonato alveolar com espessura 8mm.
- **Vestiário:** O prédio receberá impermeabilização em sua laje, para corrigir infiltrações identificadas no local. A cobertura deverá ser recuperada, substituindo telhas e madeiramento defeituoso. Toda a área externa e externa receberá pintura PVA em duas demãos. Serão colocadas novas portas de madeira (almofadadas externamente, e lisas em canela, internamente, com pintura). Deverão ser instalados chuveiros simples de plástico, com registros de pressão em PVC. Serão instaladas novas caixas de descarga de sobrepor. Os revestimentos cerâmicos deverão passar por limpeza com o uso de produtos próprios para tal (amoníaco, ácido muriático ou similar). Por fim, serão instalados novos lavatórios em louça com todos os acessórios (válvula, sifão, engate, conjunto de fixação e torneira plástica).
- **Proteção das bases dos pilares:** As bases dos pilares metálicos da estrutura que existia anteriormente serão revestidas com uma camada



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

de concreto, visando não manter expostas as ferragens da estrutura anterior.

- **Paisagismo:** A vegetação existente na entrada da quadra (laterais direita e esquerda) será removida com o uso de enxada, para que seja plantada grama esmeralda em placas no local.
- **Elétrica:** Serão realizados serviços de recuperação das instalações elétricas nos pontos de energia existentes nos prédios administrativos da quadra (Guarita e depósitos, além dos vestiários). Os eletrodutos, fios e demais acessórios deverão ser de boa qualidade e atender às normas da concessionária de energia elétrica, bem como, seguir o projeto apresentado. A área da quadra descoberta receberá seis postes de concreto duplo T com cruzetas e com 4 refletores cada.
- **Serviços finais da obra:** Deverá ser assentada uma placa de inauguração da obra, em alumínio fundido, nas dimensões 0,50x0,70m, em local a ser definido pela administração, e com os dizeres definidos por esta. Ao final da obra, a área da quadra, arquibancadas, etc. deverão ser lavadas com uma solução de 10% de ácido muriático, e entregue em perfeito estado.