

J H SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E ENGENHARIA LTDA  
RUA DOS LAGOS 267 BELA VISTA CARIRA-SE CNPJ :  
41.398.210/0001-67

ACADEMIA DA SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00056

BDI: 22,88%

Ref : Outubro/2022-1 Moeda : R\$

| ITEM         | DESCRIÇÃO   | UN | QTD    | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL      | (%)           |
|--------------|---|----|--------|------------|------------------|---------------|
| <b>01</b>    | <b>ACADEMIA DA SAÚDE</b>  |    |        |            | <b>99.364,28</b> | <b>100,00</b> |
| <b>01.01</b> | <b>ELEVAÇÕES</b>  |    |        |            | <b>2.115,77</b>  | <b>2,08</b>   |
| 01.01.001    | Cobogó de cimento, com único furo, dim: 20 x 20cm   | m2 | 2,00   | 103,81     | 207,62           | 0,16          |
| 01.01.002    | Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09  | m2 | 36,78  | 51,88      | 1.908,15         | 1,92          |
| <b>01.02</b> | <b>REVESTIMENTOS</b>  |    |        |            | <b>2.700,20</b>  | <b>2,71</b>   |
| 01.02.001    | Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015  | m2 | 36,78  | 7,61       | 279,90           | 0,28          |
| 01.02.002    | Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm   | m2 | 36,78  | 41,94      | 1.542,55         | 1,55          |
| 01.02.003    | Revestimento ceramico para parede, 15 x 15 cm, azulejo branco, tipo "A", aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive emboço   | m2 | 25,00  | 35,11      | 877,75           | 0,88          |
| <b>01.03</b> | <b>ESQUADRIAS</b>   |    |        |            | <b>4.613,21</b>  | <b>4,64</b>   |
| 01.03.001    | Porta em madeira de lei, almofadada, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens  | un | 2,00   | 2.165,01   | 4.330,02         | 4,36          |
| 01.03.002    | Verga pré-moldada para janelas com até 1,5 m de vão. af_03/2016   | m  | 4,50   | 62,93      | 283,19           | 0,28          |
| <b>01.04</b> | <b>PISOS</b>  |    |        |            | <b>25.110,94</b> | <b>25,28</b>  |
| 01.04.001    | Piso em granilite, marmorite ou granitina em ambientes internos, com espessura de 8 mm, incluso mistura em betoneira, colocação das juntas, aplicação do piso, 4 polimentos com politriz, estucamento, selador e cera. af_06/2022 | m2 | 22,40  | 111,26     | 2.492,22         | 2,51          |
| 01.04.002    | Rodapé alta resistência, h = 7 cm   | m  | 60,00  | 23,35      | 1.401,00         | 1,41          |
| 01.04.003    | Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25 x 25 cm, espessura 6 cm. af_10/2022   | m2 | 178,68 | 59,15      | 10.568,92        | 10,64         |
| 01.04.004    | Piso tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base                                       | m2 | 30,00  | 131,62     | 3.948,60         | 3,97          |
| 01.04.005    | Regularização Manual  | m2 | 211,00 | 5,69       | 1.200,59         | 1,21          |
| 01.04.006    | Aterro manual de áreas, sem aquisição de material, com espalhamento e compactação   | m3 | 85,00  | 56,89      | 4.835,65         | 4,87          |
| 01.04.007    | Revestimento cerâmico para piso ou parede, 53 x 53 cm, Arielle, linha atenas, cor cinza ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço            | m2 | 9,50   | 69,89      | 663,96           | 0,67          |
| <b>01.05</b> | <b>COBERTURA</b>  |    |        |            | <b>9.907,22</b>  | <b>9,98</b>   |
| 01.05.001    | Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes   | m  | 65,00  | 65,38      | 4.249,70         | 4,28          |
| 01.05.002    | Cumeeira normal em fibrocimento para telha canaleta 49  | m  | 12,00  | 132,34     | 1.588,08         | 1,60          |
| 01.05.003    | Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02  | m2 | 72,00  | 56,52      | 4.069,44         | 4,10          |
| <b>01.06</b> | <b>PINTURA</b>  |    |        |            | <b>3.851,64</b>  | <b>3,88</b>   |
| 01.06.001    | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional   | m2 | 189,00 | 19,08      | 3.606,12         | 3,63          |
| 01.06.002    | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de verniz poliuretano sobre superfícies de madeira   | m2 | 6,50   | 16,91      | 109,92           | 0,11          |
| 01.06.003    |   | m2 | 6,00   | 22,60      | 135,60           | 0,14          |

J H SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E ENGENHARIA LTDA  
RUA DOS LAGOS 267 BELA VISTA CARIRA-SE CNPJ :  
41.398.210/0001-67

ACADEMIA DA SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00056

BDI: 22,88%

Ref : Outubro/2022-1 Moeda : R\$

| ITEM         | DESCRIÇÃO   | UN | QTD    | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL     | (%)         |
|--------------|---|----|--------|------------|-----------------|-------------|
| <b>01.07</b> | Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1<br><b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                            |    |        |            | <b>8.075,72</b> | <b>8,15</b> |
| 01.07.001    | Entrada de energia elétrica bifásica demanda entre 10,1 e 12,7 kw - Rev 01  | un | 1,00   | 2.480,78   | 2.480,78        | 2,50        |
| 01.07.002    | Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores                                    | un | 1,00   | 602,35     | 602,35          | 0,61        |
| 01.07.003    | Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")  | m  | 50,00  | 7,72       | 386,00          | 0,39        |
| 01.07.004    | Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_12/2015                             | m  | 65,00  | 11,32      | 735,80          | 0,74        |
| 01.07.005    | Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015                                  | m  | 150,00 | 5,70       | 855,00          | 0,86        |
| 01.07.006    | Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015                                    | m  | 40,00  | 8,43       | 337,20          | 0,34        |
| 01.07.007    | Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015                                   | m  | 25,00  | 19,18      | 479,50          | 0,48        |
| 01.07.008    | Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. af_10/2020   | un | 1,00   | 78,05      | 78,05           | 0,08        |
| 01.07.009    | Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_10/2020   | un | 1,00   | 14,94      | 14,94           | 0,02        |
| 01.07.010    | Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020   | un | 1,00   | 16,23      | 16,23           | 0,02        |
| 01.07.011    | Interruptor 01 seção simples  | un | 3,00   | 8,53       | 25,59           | 0,03        |
| 01.07.012    | Interruptor "sistema X" 02 seções, c/placa, incluso caixa "sistema X", aparente   | un | 2,00   | 33,95      | 67,90           | 0,07        |
| 01.07.013    | Interruptor 03 seções com caixa de pvc 4"x2"  | un | 2,00   | 21,09      | 42,18           | 0,04        |
| 01.07.014    | Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc   | un | 6,00   | 30,08      | 180,48          | 0,18        |
| 01.07.015    | Luminária tipo plafon (sobrepór), quadrada, 24x24cm, em alumínio pintado na cor branca, c/difusor em vidro, Aladin ou similar                                     | un | 6,00   | 133,35     | 800,10          | 0,81        |
| 01.07.016    | Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01   | un | 3,00   | 324,54     | 973,62          | 0,98        |
| <b>01.08</b> | <b>DRENAGEM PLUVIAL</b>   |    |        |            | <b>5.321,19</b> | <b>5,36</b> |
| 01.08.001    | Calha com grelha de piso normal DN 200 em PVC Tigre ou similar  | m  | 6,00   | 594,15     | 3.564,90        | 3,59        |
| 01.08.002    | Ralo hemisférico em f° f°, tipo abacaxi Ø 100mm   | un | 3,00   | 51,87      | 155,61          | 0,16        |
| 01.08.003    | Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm  | m  | 25,00  | 48,66      | 1.216,50        | 1,22        |
| 01.08.004    | Joelho 45 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af_06/2022               | un | 3,00   | 58,50      | 175,50          | 0,18        |
| 01.08.005    | Joelho 90 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af_06/2022               | un | 3,00   | 69,56      | 208,68          | 0,21        |
| <b>01.09</b> | <b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>   |    |        |            | <b>6.697,58</b> | <b>6,74</b> |
| 01.09.001    | Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, fornecida e instalada em ramais de encaminhamento de água pluvial. af_06/2022  | un | 2,00   | 44,42      | 88,84           | 0,09        |
| 01.09.002    | Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022 | un | 4,00   | 13,11      | 52,44           | 0,05        |
| 01.09.003    | Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm   | un | 3,00   | 9,98       | 29,94           | 0,03        |
| 01.09.004    | Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm   | un | 2,00   | 13,63      | 27,26           | 0,03        |

J H SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E ENGENHARIA LTDA  
RUA DOS LAGOS 267 BELA VISTA CARIRA-SE CNPJ :  
41.398.210/0001-67

ACADEMIA DA SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00056

BDI: 22,88%

Ref : Outubro/2022-1 Moeda : R\$

| ITEM         | DESCRIÇÃO   | UN | QTD   | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL     | (%)         |
|--------------|---|----|-------|------------|-----------------|-------------|
| 01.09.005    | Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm  | un | 5,00  | 32,78      | 163,90          | 0,16        |
| 01.09.006    | Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm   | un | 4,00  | 12,78      | 51,12           | 0,05        |
| 01.09.007    | Joelho de 90° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm   | un | 3,00  | 13,57      | 40,71           | 0,04        |
| 01.09.008    | Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm  | un | 2,00  | 55,39      | 110,78          | 0,11        |
| 01.09.009    | Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022  | un | 2,00  | 21,60      | 43,20           | 0,04        |
| 01.09.010    | Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022   | m  | 5,00  | 21,64      | 108,20          | 0,11        |
| 01.09.011    | Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022  | m  | 7,00  | 15,03      | 105,21          | 0,11        |
| 01.09.012    | Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022  | m  | 25,00 | 42,43      | 1.060,75        | 1,07        |
| 01.09.013    | Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 2,00 x 1,50 x 1,50 m   | un | 1,00  | 3.942,76   | 3.942,76        | 3,97        |
| 01.09.014    | Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 20 pessoas (v=1410 litros)  | un | 1,00  | 872,47     | 872,47          | 0,88        |
| <b>01.10</b> | <b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>  |    |       |            | <b>3.704,62</b> | <b>3,75</b> |
| 01.10.001    | Kit cavalete para medição de água - entrada individualizada, em pvc dn 25 (¾?), para 1 medidor ? fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro). af_11/2016   | un | 1,00  | 197,38     | 197,38          | 0,20        |
| 01.10.002    | Hidrômetro dn 25 (¾ ), 5,0 m³/h fornecimento e instalação. af_11/2016   | un | 1,00  | 172,52     | 172,52          | 0,17        |
| 01.10.003    | Joelho 90 graus, ppr, dn 20 mm, classe pn 25, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento ? fornecimento e instalação. af_06/2016                     | un | 3,00  | 8,47       | 25,41           | 0,03        |
| 01.10.004    | Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25 mm, x 3/4? instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. af_06/2016 | un | 7,00  | 10,94      | 76,58           | 0,08        |
| 01.10.005    | Luva, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022   | un | 1,00  | 6,14       | 6,14            | 0,01        |
| 01.10.006    | Luva, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022   | un | 2,00  | 7,26       | 14,52           | 0,01        |
| 01.10.007    | Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm   | un | 5,00  | 11,10      | 55,50           | 0,06        |
| 01.10.008    | Joelho 90° red. pvc rígido soldável c/bucha de latão, diâm= 25mmx1/2"   | un | 6,00  | 16,29      | 97,74           | 0,10        |
| 01.10.009    | Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")   | m  | 6,00  | 14,83      | 88,98           | 0,09        |
| 01.10.010    | Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")   | m  | 18,00 | 16,86      | 303,48          | 0,31        |
| 01.10.011    | Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")   | m  | 1,00  | 16,86      | 16,86           | 0,02        |
| 01.10.012    | Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 2.000 litros  | un | 1,00  | 2.512,65   | 2.512,65        | 2,53        |
| 01.10.013    | Registro gaveta bruto, d = 20 mm (3/4") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar   | un | 2,00  | 68,43      | 136,86          | 0,14        |
| <b>01.11</b> | <b>LOUÇAS E METAIS</b>  |    |       |            | <b>2.690,72</b> | <b>2,70</b> |
| 01.11.001    | Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=90cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar   | un | 2,00  | 234,41     | 468,82          | 0,47        |
| 01.11.002    | Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar   | un | 2,00  | 136,32     | 272,64          | 0,27        |
| 01.11.003    |   | un | 2,00  | 684,02     | 1.368,04        | 1,38        |

J H SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS E ENGENHARIA LTDA  
 RUA DOS LAGOS 267 BELA VISTA CARIRA-SE CNPJ :  
 41.398.210/0001-67

ACADEMIA DA SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00056

BDI: 22,88%

Ref : Outubro/2022-1 Moeda : R\$

| ITEM   | DESCRIÇÃO  | UN                                    | QTD    | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL      | (%)          |
|--|--|---------------------------------------|--------|------------|------------------|--------------|
|  | Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, incl. válvula de descarga cromada HYDRA ou similar, assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação acab. cromado e engate plástico |                                       |        |            |                  |              |
| 01.11.004  | Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, c/ sifão plástico, válvula plástica, engate PVC e torneira plastica ou similares   | un                                    | 2,00   | 290,61     | 581,22           | 0,58         |
| <b>01.12</b>   | <b>PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO</b>  |                                       |        |            | <b>1.265,95</b>  | <b>1,27</b>  |
| 01.12.001  | Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar  | un                                    | 3,00   | 258,95     | 776,85           | 0,78         |
| 01.12.002  | Pintura de símbolos e textos com tinta acrílica, demarcação com fita adesiva e aplicação com rolo. af_05/2021  | m2                                    | 1,50   | 47,44      | 71,16            | 0,07         |
| 01.12.003  | Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721  | un                                    | 1,00   | 272,23     | 272,23           | 0,27         |
| 01.12.004  | Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *20 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)  | Un                                    | 2,00   | 59,34      | 118,68           | 0,12         |
| 01.12.005  | Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm   | Un                                    | 1,00   | 27,03      | 27,03            | 0,03         |
| <b>01.13</b>   | <b>PAISAGISMO</b>  |                                       |        |            | <b>1.487,55</b>  | <b>1,50</b>  |
| 01.13.001  | Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio  | m2                                    | 35,00  | 30,01      | 1.050,35         | 1,06         |
| 01.13.002  | Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais   | un                                    | 10,00  | 43,72      | 437,20           | 0,44         |
| <b>01.14</b>   | <b>EQUIPAMENTOS</b>  |                                       |        |            | <b>19.014,90</b> | <b>19,13</b> |
| 01.14.001  | Banco de concreto sem encosto, dimensão: 2,00x0,60m  | un                                    | 3,00   | 735,93     | 2.207,79         | 2,22         |
| 01.14.002  | Equipamento de ginástica - barra fixa em tubo de ferro galv. ø=2", conjunto com 03 unidades, Sergipark ou similar  | Un                                    | 1,00   | 2.536,62   | 2.536,62         | 2,55         |
| 01.14.003  | Equipamento de ginástica - Barras paralelas em tubo de ferro galv. ø=1 1/2", Sergipark ou similar  | Un                                    | 5,00   | 1.037,49   | 5.187,45         | 5,22         |
| 01.14.004  | Equipamento de ginástica - Prancha abdominal em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e pranchão em madeira, ref. Sergipark ou similar   | Un                                    | 3,00   | 1.307,82   | 3.923,46         | 3,95         |
| 01.14.005  | Equipamento de ginástica - jogo de barras - galvanizado - Rev 01   | un                                    | 1,00   | 5.159,58   | 5.159,58         | 5,19         |
| <b>01.15</b>   | <b>SERVIÇOS FINAIS</b>   |                                       |        |            | <b>2.807,07</b>  | <b>2,83</b>  |
| 01.15.001  | Limpeza geral  | m2                                    | 211,00 | 2,68       | 565,48           | 0,57         |
| 01.15.002  | Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m   | un                                    | 1,00   | 2.241,59   | 2.241,59         | 2,26         |
| Importa o presente orçamento em :<br>(noventa e nove mil, trezentos e sessenta e quatro reais e vinte e oito centavos) |  | VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>> |        |            |                  | 99.364,28    |