

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	REFORMA ESCOLA POVOADO ALTOS VERDES				284.006,78	100,00
01.01	SERVIÇOS PRELIMINARES				5.234,06	1,87
01.01.001	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	un	1,00	915,83	915,83	0,36
01.01.002	Regularização Manual	m2	486,52	5,63	2.739,11	0,96
01.01.003	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m sem revestimento	m3	25,326	26,27	665,31	0,23
01.01.004	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	2,63	56,32	148,12	0,05
01.01.005	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	m2	15,026	27,30	410,21	0,14
01.01.006	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada. af 05/2016	m3	3,48	102,15	355,48	0,13
01.02	INFRAESTRUTURAS E FUNDAÇÕES				4.262,43	1,50
01.02.001	Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m3	2,46	527,67	1.298,07	0,46
01.02.002	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	1,08	2.744,78	2.964,36	1,04
01.03	SUPERESTRUTURA				10.682,93	3,76
01.03.001	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	2,26	2.744,78	6.203,20	2,18
01.03.002	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 14x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa e treliça de ferro tg 8m	m	85,72	52,26	4.479,73	1,58
01.04	ALVENARIA				7.080,78	2,49
01.04.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	147,67	47,95	7.080,78	2,49
01.05	COBERTURA				49.957,24	17,58
01.05.001	Madeiramento em massaranduba para telhado, peça principal serrada 8 x18cm com abertura de encaixes	m	53,80	109,51	5.891,64	2,07
01.05.002	Madeiramento com caibro roliço e ripa 4,0 x 1,5 cm	m2	98,15	72,26	7.092,32	2,50
01.05.003	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m2	98,15	68,02	6.676,16	2,35
01.05.004	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, tesoura com vão de 6m a 8 m	un	2,00	1.932,59	3.865,18	1,36
01.05.005	Viga metálica, em perfil UDC150x50x4,75, para travamento de colunas ou apoio e alvenarias, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco	m	86,89	104,39	9.070,45	3,19
01.05.006	Tubo aço galvanizado c/costura 4" (100mm), p/condução fluidos, classe leve, e=3,75mm, 10,55kg/m, NBR-5580	m	12,00	288,64	3.463,68	1,22
01.05.007	Telhamento com telha de fibrocimento tipo canaleta 90 (Eternit ou similar)	m2	52,43	237,41	12.447,41	4,38
01.05.008	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm com abertura de encaixes	m	17,50	82,88	1.450,40	0,51
01.06	PAVIMENTAÇÃO				12.063,08	4,24
01.06.001	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, Pulpis Bege Brilhante, Pointer ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	48,76	80,67	3.933,47	1,38
01.06.002		m	14,34	7,94	113,86	0,04



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas

Av. Adélia Franco, 335 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :

13.006.572/0001-20

REFORMA ESCOLA DO POVOADO ALTOS VERDES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00035

BDI: 22,11%

Ref : Maio/2022-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Corte em pisos ou lajes de concreto utilizando cotadora de piso e discos diamantados					
01.06.003	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m3	15,96	502,24	8.015,75	2,82
01.07	ESQUADRIAS				114.719,11	40,40
01.07.001	Reassentamento de portas de madeira	m2	1,68	69,92	117,47	0,04
01.07.002	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente e ferragens	un	1,00	803,84	803,84	0,28
01.07.003	Instalação de vidro temperado, e = 6 mm, encaixado em perfil u. af_01/2021_p	m2	63,09	510,85	32.229,53	11,35
01.07.004	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de correr, 1F+1M	m2	63,09	384,93	24.285,23	8,55
01.07.005	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	3,00	783,96	2.351,88	0,83
01.07.006	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado)	un	3,00	786,24	2.358,72	0,83
01.07.007	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	929,44	1.858,88	0,65
01.07.008	Espelho plano 3mm	m2	2,88	422,32	1.216,28	0,43
01.07.009	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 2"x2" e barras intermediárias e verticais em alumínio anodizado branco de 1" x 1/2"	m2	65,65	394,33	25.887,76	9,12
01.07.010	Corrimão em tubo de aço galvanizado (altura = 0,90 m), com barras verticais a cada 2.00m (2"), barra horizontal intermediária (1 1/2") e barra horizontal superior (1 1/2")	m	28,885	368,04	10.630,84	3,74
01.07.011	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm.	m2	5,25	479,64	2.518,11	0,89
01.07.012	Verga pré-moldada para janelas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	m	75,03	71,36	5.354,14	1,89
01.07.013	Contraverga pré-moldada para vãos de mais de 1,5 m de comprimento. af_03/2016	m	75,03	65,57	4.919,72	1,73
01.07.014	Verga pré-moldada para portas com até 1,5 m de vão. af_03/2016	m	4,60	40,59	186,71	0,07
01.08	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				12.231,51	4,29
01.08.001	Luminária hermética de sobrepor para fluorescente tubular T5, 2x28w, IP65, modelo: Ourofort, ref.: 1527, da Ourolux ou similar	un	8,00	320,58	2.564,64	0,90
01.08.002	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	un	4,00	250,55	1.002,20	0,35
01.08.003	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	pt	27,00	113,99	3.077,73	1,08
01.08.004	Poste auxiliar p/entrada energia, em ferro galvanizado d=3" e h=7,0m, com 04 isoladores	un	1,00	1.309,04	1.309,04	0,46
01.08.005	Entrada de energia elétrica bifásica demanda entre 0 e 10,1 kw - Rev 01	un	1,00	2.557,66	2.557,66	0,90
01.08.006	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	42,98	10,07	432,81	0,15
01.08.007	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	158,55	8,12	1.287,43	0,45
01.09	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS				25.836,38	9,09
01.09.001	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	16,00	132,56	2.120,96	0,75
01.09.002	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	19,00	144,29	2.741,51	0,97
01.09.003		un	2,00	461,01	922,02	0,32

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.09.004	Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, ravena P9, DECA ou similar, c/cx.descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco ou similar, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico	un	3,00	515,23	1.545,69	0,54
01.09.005	Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento almofadado ASTRA TPK, conj. fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico	un	1,00	724,08	724,08	0,25
01.09.006	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexível cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	un	1,00	700,67	700,67	0,25
01.09.007	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.00x0.60, com 02 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	2,00	1.791,17	3.582,34	1,26
01.09.008	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, c/ sifão plástico, válvula plástica, engate PVC e torneira plastica ou similares	un	2,00	278,67	557,34	0,20
01.09.009	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc	un	1,00	76,27	76,27	0,03
01.09.010	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m2	1,69	475,19	803,07	0,28
01.09.011	Banheira em fibra de vidro, com as seguintes dimensões: largura do fundo 37cm, largura superior 60cm, altura 35cm e comprimento de 1,70m	un	1,00	388,66	388,66	0,14
01.09.012	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	1,00	240,70	240,70	0,08
01.09.013	Torneira para lavatório, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	un	2,00	124,85	249,70	0,09
01.09.014	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. af 06/2021	un	2,00	574,37	1.148,74	0,40
01.09.015	Barra de apoio, para vaso sanitário, dupla, articulada, direita ou esquerda, em aço inox, L= 70cm, d=1 1/4"	un	2,00	952,91	1.905,82	0,67
01.09.016	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e, exclusive ferragens. af 01/2021	m2	12,04	675,15	8.128,81	2,86
01.10	FORRO				2.963,84	1,04
01.10.001	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m2	62,07	47,75	2.963,84	1,04
01.11	REVESTIMENTOS INTERNOS				16.139,05	5,68
01.11.001	Emboço ou reboco especial de parede, espessura 3cm, com argamassa 1:4 cal e areia	m2	252,09	37,24	9.387,83	3,31
01.11.002	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af 06/2014	m2	252,09	4,32	1.089,03	0,38
01.11.003	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Bege, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	118,754	47,68	5.662,19	1,99
01.12	REVESTIMENTOS EXTERNOS				7.541,92	2,66
01.12.001	Emboço ou reboco especial de parede, espessura 3cm, com argamassa 1:4 cal e areia	m2	159,26	37,24	5.930,84	2,09



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas

Av. Adélia Franco, 335 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :

13.006.572/0001-20

REFORMA ESCOLA DO POVOADO ALTOS VERDES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00035

BDI: 22,11%

Ref : Maio/2022-1

Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.12.002	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af 06/2014	m2	159,26	4,32	688,00	0,24
01.12.003	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Bege, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	19,36	47,68	923,08	0,33
01.13	PINTURA				14.131,47	4,99
01.13.001	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m2	141,85	24,95	3.539,16	1,25
01.13.002	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	141,85	18,99	2.693,73	0,95
01.13.003	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	116,64	24,25	2.828,52	1,00
01.13.004	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m2	116,64	18,18	2.120,52	0,75
01.13.005	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m2	14,91	20,98	312,81	0,11
01.13.006	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03 04/2022	m2	62,07	42,48	2.636,73	0,93
01.14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				1.162,98	0,41
01.14.001	Limpeza geral	m2	438,86	2,65	1.162,98	0,41
Importa o presente orçamento em :		VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				284.006,78
(duzentos e oitenta e quatro mil e seis reais e setenta e oito centavos)						