



**ESTADO DE SERGIPE**  
**PREFEITURA DE SANTO AMARO DAS BROTAS**  
**FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 04/2022**

**JUSTIFICATIVA**

A Secretaria Municipal de Santo Amaro das Brotas, vem pelo presente justificar a dispensa de licitação para **locação do imóvel, localizado na Rua Bezerra de Menezes, nº 35, neste município, para funcionamento do CASA LAR do Fundo Municipal de Assistência Social do município de Santo Amaro das Brotas/SE**, aludindo o seguinte:

Considerando que a proponente, a Senhora **FABIANA DE ANDRADE SANTOS SOUZA**, possui preço compatível com os praticados no mercado, conforme orçamento, Laudo de Avaliação Técnica em anexo, e que a locação que se pretende efetivar será para atender as necessidades de acomodação e **funcionamento da CASA LAR – do município de Santo Amaro das Brotas**.

Considerando que após algumas incursões para a locação de imóvel para este fim, tomou conhecimento de um imóvel bem localizado, capaz de atender as necessidades para o **funcionamento da CASA LAR** com instalações e adequações para o perfeito funcionamento da mesma.

Quanto ao aspecto legal a proposição em apreço encontra respaldo preceituado, no art. 24 inciso X da Lei 8.666/93, que dispensa o procedimento licitatório para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades básicas da Administração cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.

As despesas seguirão a seguinte dotação orçamentária:

**24028 – Fundo Municipal de Assistência Social**  
**4033 – Cofinanciamento Estadual da Proteção Especial De Média e Alta Complexidade**  
**3390.36.00.00 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Física**  
**Fonte de Recurso: 0193.030/0100.000**



**ESTADO DE SERGIPE**  
**PREFEITURA DE SANTO AMARO DAS BROTAS**  
**FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**

**24028 – Fundo Municipal de Assistência Social**  
**4014 – Manutenção da Secretaria municipal de Assistência Social**  
**3390.36.00.00 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Física**  
**Fonte de Recurso: 1500.000**

Estando, pois, esclarecidos os motivos da contratação e o processo a ser utilizado para a realização da mesma, submetemos a presente justificativa, à apreciação de Vossa Senhoria para que, ao final, seguindo o devido processo legal, autorize a celebração do referido **contrato de aluguel nº 06/2022**, sob a égide da Lei 8666/93 e suas alterações.

Santo Amaro das Brotas/SE, 10 de março de 2022.

**Wanessa Kelly Oliveira de Azevedo Costa**  
**Secretária Adjunta de Assistência Social**

***RATIFICO.***

***Em \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.***

**JOANA D'ARC SOBRAL SOUZA**  
Sec. Municipal de Assistência Social