



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AMARO DAS BROTAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

**PARECER TÉCNICO**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2022**

**ANÁLISE DAS PROPOSTAS COMERCIAIS QUANTO AS**  
**PLANILHAS E COMPOSIÇÕES**

**OBJETO:** “Contratação de empresa especializada em obras e serviços de engenharia para “**PAVIMENTAÇÃO ASSENTAMENTO HUGO HERÉDIA**” no município de Santo Amaro das Brotas

**Análise**

Da carta proposta comercial

A carta proposta comercial e composta de:

- Carta Proposta Comercial
- Orçamento de serviços itens unitários
- Composições de preços unitários
- Cronograma Físico – Financeiro
- Composições de leis Sociais
- Demonstração de Taxa de BDI

O processo foi encaminhado pelo Presidente da Comissão de Licitação de Obras, considerando a natureza técnica do objeto requisitado.

CNPJ. 13.110.218/0001-40 – Praça Cel. Jacinto Ribeiro, 75 – CEP: 49.180-000.

Fone (0xx79) 266-1269 – Santo Amaro das Brotas - Sergipe



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AMARO DAS BROTAS**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

Certifico que recebi os autos para fins de análise em 28/07/2022, com documentação das seguintes empresas:

N°	NOME	CNPJ	BDI	VALOR
1	INOVE CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES	14.086.793/0001-18	19,35	230.045,65
2	DN SANTANS CONSTRUÇÕES EIRELE	33.893.756/0001-66	19,62	233.325,73
3	TOTAL SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES	13.364.910/0001-03	21,13	239.312,64
4	PHJ EMPREENDIMENTOS	38.660.119/0001-63	19,56	246.378,52
5	T&C CONSTRUÇÕES, EMPREENDIMENTOS EIRELE	36.225.952/0001-50	20,73	248.685,03
6	NEXT MOVE SOLUÇÕES EM ENGENHARIA	30.058.266/0001-56	17,83	249.952,77
7	VIEIRA'S CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS	41.407.567/0001-64	20,68	252.358,40
8	RS SILVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI-EPP	33.247.080/0001-33	19,1	279.620,20

**PARECER**

Mediante análise exposta este profissional, devidamente qualificado emite **PARECER DESFAVORÁVEL**, quanto a conformidade de compatibilização das Propostas de Preços (Carta Proposta Comercial) apresentada pelas empresas:

N°	NOME	CNPJ	BDI	VALOR	SITUAÇÃO
1	INOVE CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES	14.086.793/0 001-18	19,35	230.045,65	<i>DECLASSIFICADA</i>  <i>Uso o BDI de</i> <i>Construção de Rede</i> <i>de Abastecimento</i>  <i>e</i> <i>Uso da mão de obra</i> <i>desatualizada</i> <i>segundo a tabela da</i> <i>Sinduscon-Se de</i> <i>vigência a partir de</i> <i>1º de março de 2022</i>

CNPJ. 13.110.218/0001-40 – Praça Cel. Jacinto Ribeiro, 75 – CEP: 49.180-000.

Fone (0xx79) 266-1269 – Santo Amaro das Brotas - Sergipe



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AMARO DAS BROTAS**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

2	TOTAL SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES	13.364.910/0 001-03	21,13	239.312,64	DESCCLASSIFICADA <i>Uso da mão de obra desatualizada segundo a tabela da Sinduscon-Se de vigência a partir de 1º de março de 2022</i>
3	PHJ EMPREENDIMENTOS	38.660.119/0 001-63	19,56	246.378,52	DESCCLASSIFICADA <i>Uso da mão de obra desatualizada segundo a tabela da Sinduscon-Se de vigência a partir de 1º de março de 2022</i>
4	T&C CONSTRUÇÕES, EMPREENDIMENTOS EIRELE	36.225.952/0 001-50	20,73	248.685,03	DESCCLASSIFICADA <i>Uso da mão de obra desatualizada segundo a tabela da Sinduscon-Se de vigência a partir de 1º de março de 2022</i>
5	NEXT MOVE SOLUÇÕES EM ENGENHARIA	30.058.266/0 001-56	17,83	249.952,77	DESCCLASSIFICADA <i>Uso da mão de obra desatualizada segundo a tabela da Sinduscon-Se de vigência a partir de 1º de março de 2022</i>
6	VIEIRA'S CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS	41.407.567/0 001-64	20,68	252.358,40	DESCCLASSIFICADA <i>Uso da mão de obra desatualizada segundo a tabela da Sinduscon-Se de vigência a partir de 1º de março de 2022</i>
7	RS SILVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI-EPP	33.247.080/0 001-33	19,1	279.620,20	DESCCLASSIFICADA <i>Uso da mão de obra desatualizada segundo a tabela da Sinduscon-Se de vigência a partir de 1º de março de 2022</i>

CNPJ. 13.110.218/0001-40 – Praça Cel. Jacinto Ribeiro, 75 – CEP: 49.180-000.

Fone (0xx79) 266-1269 – Santo Amaro das Brotas - Sergipe





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AMARO DAS BROTAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

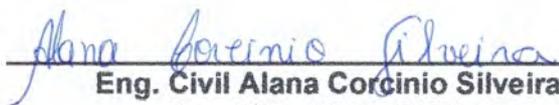
Mediante análise exposta este profissional, devidamente qualificado emite **PARECER FAVORÁVEL**, quanto a conformidade de compatibilização das Propostas de Preços (Carta Proposta Comercial) apresentada pelas empresas:

Nº	NOME	CNPJ	BDI	VALOR	SITUAÇÃO
1	DN SANTANS CONSTRUÇÕES EIRELE	33.893.756/ 0001-66	19,62	233.325,73	CLASSIFICADA

É o parecer. A empresa Vencedora é a **DN SANTANS CONSTRUÇÕES EIRELE**, com o valor de **R\$233.325,73** (Duzentos e Trinta e três Mil, Trezentos e Vinte e Cinco Reais, Setenta e Três Centavos)

s.m.j

Santo Amaro das Brotas/SE, 08 de agosto de 2022.

  
Eng. Civil Alana Corcinio Silveira  
Crea/SE - 271714755-1

CNPJ. 13.110.218/0001-40 – Praça Cel. Jacinto Ribeiro, 75 – CEP: 49.180-000.

Fone (0xx79) 266-1269 – Santo Amaro das Brotas - Sergipe



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-SE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº SE20220295146**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

ALANA CORCINIO SILVEIRA

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

RNP: 2717147551

Registro: 2717147551SE

**2. Dados do Contrato**

Contratante: Prefeitura Municipal de Santo Amaro das Brotas

PRAÇA Pça. Coronel Jacinto Ribeiro

Complemento:

Cidade: SANTO AMARO DAS BROTAS

Bairro: centro

UF: SE

CPF/CNPJ: 13.110.218/0001-40

Nº: 75

CEP: 49180000

Contrato: Não especificado

Valor: R\$ 2.000,00

Ação Institucional: Outros

Celebrado em:

Tipo de contratante: Pessoa Juridica de Direito Público

**3. Dados da Obra/Serviço**

OUTROS JOAO FERREIRA

Complemento:

Cidade: SANTO AMARO DAS BROTAS

Data de Início: 15/08/2022

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Santo Amaro das Brotas

Bairro: CENTRO

UF: SE

Previsão de término: 15/03/2023

Coordenadas Geográficas: -10.789201, -37.054265

Código: Não Especificado

Nº: s/n

CEP: 49180000

CPF/CNPJ: 13.110.218/0001-40

**4. Atividade Técnica**

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > PLANEJAMENTO URBANO, METROPOLITANO E REGIONAL > DESENHO URBANO > #TOS_10.9.1 - DE DESENHO URBANO	5,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #TOS_1.1.9 - DE IMÓVEIS	5,00	un
18 - Fiscalização		
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #TOS_1.1.9 - DE IMÓVEIS	196,80	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Projeto, orçamento e fiscalização de 05 casas habitacionais populares no conjunto João Ferreira no Município de Santo Amaro das Brotas

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-SE, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA - NAO OPTANTE

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Santo Amaro das Brotas, 23 de Agosto de 2022  
Local data

*Alana Corcinio Silveira*  
ALANA CORCINIO SILVEIRA CPF: 030.065.455-32  
*Renato Cirio Saldes Pereira*  
Prefeitura Municipal de Santo Amaro das Brotas - CNPJ: 13.110.218/0001-40

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

Valor da ART: R\$ 88,78 Registrada em: 17/08/2022 Valor pago: R\$ 88,78 Nosso Número: 8202521647

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: yaY46  
Impresso em: 23/08/2022 às 10:20:01 por: , ip: 168.181.239.39

