



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUIM
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
SETOR DE PLANEJAMENTO

000014

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

Boquim (SE), 10 de abril de 2024



000015

ETP - ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. INFORMAÇÕES

Este Estudo Técnico Preliminar – ETP, tem como objetivo assegurar a viabilidade técnica e a razoabilidade da contratação pública, para suprir a necessidade da demanda de **Dedetização e Limpeza de Caixa D'Água** da Prefeitura Municipal de Boquim, juntamente com suas Secretarias e Fundos, servindo como base para a elaboração do Termo de Referência, de acordo com a Lei nº 14.133, art. 18 e seus incisos.

2. NECESSIDADE

2.1. Descrição da necessidade

A preservação da saúde pública é uma responsabilidade primordial para qualquer gestão municipal. Na busca por garantir um ambiente seguro e salubre para os cidadãos e servidores, a necessidade de contratação para dedetização e limpeza de caixas d'água na Prefeitura Municipal de Boquim, demais secretarias e os Fundos se torna imperativa.

A solicitação justifica-se em função do combate a vários tipos de insetos, pragas e animais nocivos à saúde (tais como escorpião, ratos, formigas, mosquitos, morcegos e outros que podem causar doenças graves às pessoas) encontrados nas áreas internas e externas das edificações das diversas secretarias.

A manutenção adequada desses espaços é essencial para prevenir a proliferação de doenças transmitidas por vetores, como insetos e roedores, que podem se reproduzir em ambientes propícios, como caixas d'água mal higienizadas. Além disso, a contaminação da água por microrganismos nocivos representa um sério risco à saúde da população, podendo resultar em surtos de doenças gastrointestinais e outras enfermidades.

A contratação de serviços especializados em dedetização e limpeza de caixas d'água não apenas assegura a conformidade com as normas sanitárias e ambientais vigentes, mas também contribui para a promoção do bem-estar coletivo. Ao investir na prevenção de problemas relacionados à saúde pública, a Prefeitura Municipal de Boquim demonstra seu compromisso com o interesse público, priorizando a segurança e o cuidado com seus munícipes.



Ademais, a realização periódica desses serviços não apenas protege a saúde dos funcionários que desempenham suas atividades nas instalações municipais, mas também reflete positivamente na imagem da administração pública, evidenciando sua responsabilidade e zelo pelo bem-estar da comunidade.

A limpeza da caixa d'água e a dedetização de órgãos públicos são necessárias por questões de saúde pública e segurança do ambiente. A higienização da caixa d'água é essencial para garantir a qualidade da água fornecida à população em geral, evitando contaminações e proliferação de doenças. Já a dedetização é importante para controlar pragas e vetores de doenças que podem representar riscos à saúde das pessoas que frequentam esses espaços públicos. Ambos os processos visam garantir um ambiente saudável e seguro para os cidadãos.

Portanto, a contratação para dedetização e limpeza de caixas d'água nas dependências da Prefeitura Municipal de Boquim e suas secretarias é não apenas uma medida preventiva, mas também um investimento essencial para garantir um ambiente saudável e seguro para todos os cidadãos, resguardando assim o interesse público e promovendo a qualidade de vida da população.

2.2. Área Requisitante

- a) Secretaria de Administração e Finanças - **DFD/SMAF nº 10/2024**
- b) Secretaria de Educação, Cultura, Esporte, Lazer e Turismo - **DFD/SMECEL nº 25/2024**
- c) Secretaria Municipal de Obras, Urbanismo e Serviços de utilidade Pública - **DFD/OBRAS nº 18/2024**
- d) Fundo Municipal de Saúde - **DFD/FMS nº 17/2024**
- e) Fundo Municipal de Assistência Social - **DFD/FMAS nº 11/2024**
- f) Secretaria Municipal de Agricultura, Comércio, Indústria e Meio Ambiente - **DFD/AGRIC nº 11/2024**

2.3. Requisitos da Contratação

É necessário que a prestação de serviço, presente neste estudo técnico, contrate a proposta mais vantajosa, primando pelos princípios da legalidade, impessoalidade, igualdade, moralidade e publicidade e todos os princípios elencados no art. 5º da Lei nº

000017



**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUIM
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
SETOR DE PLANEJAMENTO**

14.133/2021, com base no menor preço, por meio de especificações usuais praticadas no mercado.

Para garantir a eficácia e segurança dos serviços de dedetização e limpeza de caixa d'água na Prefeitura Municipal de Boquim e suas secretarias, é essencial estabelecer requisitos apropriados para a contratação de uma empresa especializada. Os seguintes requisitos devem ser considerados no processo de seleção:

Experiência e Credibilidade: A empresa deve possuir comprovada experiência no ramo de controle de pragas e higienização de caixas d'água, com histórico de trabalhos bem-sucedidos e referências positivas de clientes anteriores.

Certificações e Licenças: Deve apresentar todas as certificações e licenças exigidas pelos órgãos reguladores competentes, garantindo a conformidade com as normas ambientais e sanitárias vigentes.

Equipe Técnica Qualificada: A empresa deve contar com uma equipe técnica qualificada e treinada, composta por profissionais capacitados para realizar os procedimentos de dedetização e limpeza de forma segura e eficiente.

Uso de Produtos e Métodos Seguros: Deve utilizar produtos e métodos de dedetização e limpeza seguros e aprovados pelos órgãos reguladores, garantindo a saúde dos ocupantes das instalações e a proteção ambiental.

Garantia de Resultados: Oferecer garantias sobre a qualidade e eficácia dos serviços prestados, com compromisso de reexecução dos procedimentos, caso necessário, sem custos adicionais para a prefeitura.

Cumprimento de Prazos: Compromisso com o cumprimento dos prazos estabelecidos para a realização dos serviços, evitando interrupções no funcionamento das instalações municipais.

Capacidade Técnica e Operacional: Demonstrar capacidade técnica e operacional para atender às demandas da prefeitura, considerando a extensão e complexidade das instalações a serem atendidas.

Preço Competitivo: Apresentar proposta comercial com preço competitivo e justo, considerando o equilíbrio entre qualidade dos serviços e custo-benefício para a administração pública.

Atendimento às Especificações Técnicas: Estar apta a atender às especificações técnicas e exigências legais relacionadas à dedetização, limpeza e manutenção de caixas



d'água, conforme estabelecido pela legislação municipal e estadual.

Relacionamento e Suporte Técnico: Disponibilidade para estabelecer um bom relacionamento com a prefeitura e oferecer suporte técnico contínuo, respondendo prontamente a eventuais dúvidas ou necessidades de assistência.

Ao considerar esses requisitos, a prefeitura poderá selecionar uma empresa especializada que atenda às suas necessidades específicas, garantindo a qualidade e eficácia dos serviços prestados, bem como a conformidade com as normas e regulamentações aplicáveis.

3. SOLUÇÃO

3.1. Levantamento de Mercado

Verifica-se outras soluções de mercado que atenderiam as necessidades das demandas para resolução do problema ou alcance do objetivo esperado. Segue abaixo algumas opções que poderão ser adotadas:

1. Equipe Interna de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água

Constituir uma equipe interna de profissionais especializados com capacidade técnica para realizar os serviços de dedetização e limpeza das caixas d'água, proporcionando treinamento contínuo e recursos necessários para que possam realizar inspeções regulares e intervenções corretivas quando necessário.

***Vantagens:**

- **Controle direto:** A administração tem controle direto sobre a equipe e suas atividades, já que teria profissional capacitado em seu quadro de servidores.
- **Flexibilidade:** Maior flexibilidade para lidar com emergências e realizar intervenções imediatas.

***Desvantagens:**

- **Inexistência de equipe técnica:** O município em seu quadro de pessoal não possui profissional qualificado para desempenhar a referida demanda.

000019



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUIM
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
SETOR DE PLANEJAMENTO

2. Contratação de Empresa Especializada

Contratar uma empresa especializada em serviços de dedetização e limpeza de caixa d'água, que possua profissionais qualificados e experientes na realização de inspeções preventivas, limpeza, manuseio dos produtos e reparos necessários.

***Vantagens:**

- **Profissionais especializados:** Contar com a expertise de uma empresa especializada assegura a presença de técnicos qualificados para lidar com uma variedade de problemas.

- **Responsabilidade da empresa:** A contratada assume a responsabilidade pela realização dos serviços, o que pode aliviar a carga administrativa da Prefeitura.

Portanto, entendemos a viabilidade de contratação de empresa especializada para Dedetização para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Boquim, das demais secretarias e Fundos.

3.2. Solução

A contratação de uma empresa especializada de dedetização e limpeza de caixa d'água para Prefeitura Municipal de Boquim emerge como a opção mais vantajosa, considerando uma análise criteriosa dos elementos e características que delineiam sua superioridade. Podendo ser observado os seguintes aspectos:

1. Reconhecimento Legal e Confiabilidade: as Empresas de Dedetização e Limpeza de Caixa d'águas são reconhecidas pelas autoridades competentes, conferindo validade jurídica e autenticidade nas realizações dos serviços. Esse reconhecimento legal é essencial para assegurar a conformidade com normas e regulamentações, garantindo a credibilidade das transações realizadas.

2. Variedade de Opções e Flexibilidade: o mercado de serviço de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água oferece uma ampla gama de empresas, proporcionando à Prefeitura de Boquim a flexibilidade de escolher a que melhor atenda às suas necessidades específicas. Essa variedade de opções permite ajustar a solução escolhida de acordo com os requisitos particulares da administração municipal.



3. Suporte Técnico Especializado:

Empresas de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água geralmente oferecem suporte técnico especializado, proporcionando à prefeitura a assistência necessária para higiene, limpeza e resolução de eventuais problemas. Esse suporte é crucial para garantir uma transição suave e eficiente para sua infraestrutura.

4. Experiência e Histórico de Segurança:

Muitas empresas de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água possuem uma sólida experiência e um histórico comprovado em termos de higiene e desinfestação. Essa expertise é fundamental para mitigar riscos de contaminação, assegurando que a prefeitura possa conduzir suas atividades com confiança e tranquilidade.

5. Custos Transparentes e Preditivos: empresas de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água geralmente oferecem modelos de precificação transparentes, facilitando o planejamento financeiro da prefeitura. Ao conhecer os custos envolvidos de forma clara, a administração pode tomar decisões informadas e evitar surpresas financeiras ao longo do tempo.

6. Atualizações e Conformidade: empresas de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água estão constantemente atualizando seus produtos e profissionais para garantir a conformidade com as mudanças legislativas e ambientais. Isso assegura que a prefeitura esteja sempre utilizando uma solução alinhada com os mais recentes padrões de segurança e regulamentações.

Em síntese, a escolha de uma Empresa de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Boquim e das demais secretarias se fundamenta na combinação única de reconhecimento legal, flexibilidade, suporte técnico especializado, histórico de segurança, transparência financeira e conformidade constante. Esses elementos convergem para criar uma solução robusta e confiável, alinhada com os mais altos padrões de higiene e limpeza.

3.3. Estimativa de Quantidade

O quantitativo apresentado foi estabelecido pelos demandantes, através da análise das médias dos valores executados em 2023, buscando garantir de forma ponderada a margem de segurança.

000021



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUIM
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
SETOR DE PLANEJAMENTO

ESTIMATIVA DE QUANTIDADE			
REQUISITANTES	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE DE DETIZAÇÃO	QUANTIDADE LIMPEZA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS	UNIDADE	12	3
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS DE UTILIDADES PÚBLICAS	UNIDADE	1	1
FUNDO MUNICIPAL DA SAÚDE	UNIDADE	30	—
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E LAZER	UNIDADE	40	40
FUNDO MUNICIPAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL	UNIDADE	4	3
SECRETARIA DE AGRICULTURA, COMÉRCIO, INDÚSTRIA E MEIO AMBIENTE	UNIDADE	12	—
TOTAL		99	47

3.4. Estimativa do valor

Para fins da estimativa de valor foi realizado o levantamento de mercado visando buscar a melhor solução, o orçamento detalhado foi elaborado por meio de pesquisa realizada através de Painel de Preços.

- **Empresas de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água:**

Nº	ITEM	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO ESTIMADO (R\$)	PREÇO UNITÁRIO TOTAL (R\$)
1	Serviço de Dedetização	Unidade	99	R\$ 550,00	R\$ 54.450,00
2	Limpeza de Caixa d'água	Unidade	47	R\$ 100,00	R\$ 4.700,00
TOTAL					R\$ 59.150,00

Para a prestação de serviços de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água o valor estimado é de aproximadamente **R\$ 59.150,00 (Cinquenta e nove mil, cento e cinquenta reais)**.

No entanto, por se tratar apenas de uma estimativa, não pode o mesmo ser considerado como preço transacional, haja vista que no preço transacional devem ser levados em consideração outros fatores, como local do serviço, periodicidade etc. O preço estimado obedeceu aos requisitos do art. 23, da Lei nº 14.133/2021. Ainda, devendo ser observado à época da elaboração do Termo de Referência deste ETP, se a pesquisa de



mercado utilizada para estimar o valor da referida contratação ainda se faz atualizada e se poderá ser aplicada como base para elaboração do mesmo.

3.5. Justificativa para parcelamento ou não da Solução

A licitação será dividida por itens em virtude de não haver necessidade de agrupamento do objeto a ser licitado, assim, proporcionando ampliação da competição entre os interessados e evitar a concentração de mercado.

3.6. Contratações Correlatas

Não há necessidade de contratações correlatas.

3.7. Alinhamento entre a contratação e o Planejamento

O alinhamento desta necessidade corrobora com a Lei nº 1044/2023 – LOA para o exercício financeiro 2024, com a previsão orçamentária e financeira para despesas correntes para custeio da máquina pública. e com indicação no Plano Anual de Contratações (PCA), oriundo dos Documentos de Formalização de Demandas (DFDs), devidamente expedidos pelas áreas demandantes.

A demanda está em consonância com o Plano de Contratações Anual – PCA 2024, conforme abaixo apresentado:

Nº	Objeto	Mês Desejado	Modalidade Prevista	Valor Estimado
91	Serviço de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água	Abril/2024	Dispensa	R\$ 52.650,00

Fonte: PCA/2024 – Boquim/SE.

No tocante, o demonstrativo acima indica o seu alinhamento com os instrumentos de planejamento do município, de acordo com o Decreto Municipal nº 094/2023, em consonância com o art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, corroborando com o disposto no art. 12, inc. VII da Lei Federal nº 14.133/2021 e Decreto Federal nº 10.947/2002.



000022

4. PLANEJAMENTO

4.1. Resultados Pretendidos

Espera-se que a solução apresentada mantenha as instalações das unidades municipais em pleno funcionamento, sem a presença indesejável de insetos, roedores, escorpiões, morcegos, pombos (dentre outros), garantindo aos usuários integridade física e proteção da saúde.

O resultado esperado visa disponibilizar a qualidade da água distribuída pelo fornecedor e disponibilizar aos usuários de forma que, acondicionada adequadamente em reservatório periodicamente limpos, se mantenha potável e em condições de uso e consumo conforme determina os órgãos de controle.

A conformidade com regulamentações legais e normas será mais facilmente alcançada e mantida, reduzindo o risco de penalidades e litígios decorrentes de não conformidade.

Por fim, a implementação de Serviços de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água pela Prefeitura Municipal de Boquim e suas Secretarias, promete gerar impactos positivos significativos em termos de economia de recursos e saúde em geral. Esses benefícios se refletirão em uma gestão mais eficiente e qualidade, alinhada com as expectativas da comunidade e com os princípios de responsabilidade fiscal e ambiental.

4.2. Providências a serem adotadas

Após a realização desse Estudo Preliminar, o Termo de Referência será elaborado e, caso aprovado, pela Administração Central será realizada Licitação através de Pregão Eletrônico. A licitação estando homologada e os contratos assinados, os itens licitados poderão ser solicitados pela Administração.

Previamente à contratação, a Administração adotará ações para adequação e organização do ambiente, inclusive quanto à capacitação de servidores para fiscalização e gestão contratual.

A Administração adotará as seguintes providências previamente ao contrato:

- a) Definição de servidores para acompanhar e fiscalizar a execução do objeto contratado.



4.3. Impacto Ambiental

A promoção do desenvolvimento nacional sustentável é atualmente um dos três pilares das licitações públicas, devendo obedecer ao princípio do desenvolvimento nacional sustentável do art. 5º da Lei nº 14.133/2021.

Com base na Constituição Federal, art. 225, caput, onde é descrito que "todos têm direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, bem de uso comum do povo e essencial à sadia qualidade de vida".

A contratação de uma empresa especializada de Serviço de Dedetização e Limpeza de Caixa d'água pela Prefeitura Municipal de Boquim e demais secretarias pode ter diversos impactos ambientais, que devem ser cuidadosamente considerados para garantir uma gestão responsável e sustentável.

Para minimizar os impactos negativos e maximizar os positivos, é importante que a prefeitura adote práticas de contratação responsável, escolhendo empresas que adotem medidas adequadas de gestão ambiental, saúde e segurança ocupacional, e promovam ações de conscientização e educação ambiental junto à comunidade. Além disso, é fundamental que sejam implementadas medidas de monitoramento e fiscalização para garantir o cumprimento das normas e regulamentações ambientais e sanitárias durante a realização dos serviços contratados.

- Medidas de Tratamento ou Mitigação de Impactos Ambientais:

Para mitigar os possíveis impactos socioambientais da contratação de uma empresa especializada em dedetização e limpeza de caixas d'água, incluindo requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e resíduos, algumas medidas podem ser adotadas, tais como:

- Exigir que a empresa contratada utilize produtos químicos de baixa toxicidade e com menor impacto ambiental.

- Priorizar métodos de dedetização e limpeza que minimizem o uso de água e energia, como a vaporização a seco ou a aplicação de produtos de baixo consumo energético.

- Incentivar o uso de produtos biodegradáveis e de origem sustentável sempre que possível.

- Exigir que a empresa contratada implemente um sistema de logística reversa para

000025



**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUIM
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
SETOR DE PLANEJAMENTO**

o recolhimento e destinação adequada de embalagens vazias e resíduos de produtos utilizados.

- Promover a reciclagem de materiais, como plásticos e metais, provenientes das embalagens e equipamentos utilizados durante os serviços de dedetização e limpeza.

- Estabelecer parcerias com cooperativas locais de reciclagem para garantir o correto descarte e reaproveitamento dos materiais recicláveis.

- Oferecer treinamentos e capacitações para os funcionários da empresa contratada sobre práticas ambientalmente sustentáveis e medidas de segurança ocupacional.

Ao adotar essas medidas mitigadoras, a Prefeitura pode garantir que a contratação de uma empresa especializada em dedetização e limpeza de caixas d'água seja realizada de forma responsável e sustentável, minimizando os impactos negativos e promovendo a conservação do meio ambiente e dos recursos naturais.

5. ANÁLISE DE RISCOS

O mapeamento de riscos permite a identificação, avaliação e gerenciamento dos riscos que possam comprometer o sucesso da contratação e da gestão contratual. Para cada risco identificado, define-se: a probabilidade de ocorrência dos eventos, os possíveis danos potenciais, possíveis ações preventivas e contingências, bem como a identificação de responsáveis por ação. Após a identificação e classificação, deve-se executar uma análise qualitativa e quantitativa dos riscos.

A análise quantitativa dos riscos consiste na classificação conforme a relação entre a probabilidade e o impacto. Tal classificação resultará no nível de risco e direcionará as ações relacionadas aos riscos durante a fase de planejamento e gestão do contrato.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUIM
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
SETOR DE PLANEJAMENTO

000026

Item	Descrição do risco	Nível de Risco	Impacto	Ações Preventivas	Ações de Contingência
1	Morosidade nos procedimentos das fases interna e externa do processo.	Médio	-Não atendimento à demanda no prazo necessário.	-Trabalhar com celeridade no processo.	-Realizar os ETP e elaborar o TR com tempo suficiente para a tramitação do processo.
2	Inexecução contratual parcial ou total dos serviços a serem contratados.	Médio	- Interrupção dos serviços prestados.	-Avaliar de forma criteriosa a qualificação econômico-financeira dos licitantes.	-Aplicar as penalidades contratuais e buscar nova alternativa de contratação.
3	Especificação quantitativa insuficiente.	Baixo	- Os serviços não atenderão as demandas da secretaria.	- Revisão de cada cláusula de obrigações da contratual e a forma de realização da prestação dos serviços.	-Definir os quantitativos estimados a ser contratado com base no exercício anterior e a realidade do exercício atual, estabelecendo uma margem de segurança para casos atípicos.
4	Serviços prestados de forma ineficaz	Alto	-Haverá prejuízos às atividades culturais.	-Realizar a fiscalização do contrato de forma assídua e eficaz.	-Notificar o fornecedor sobre a insuficiência dos serviços prestados.

6. VIABILIDADE

6.1. Declaração de viabilidade

Declaramos, para os devidos fins, que a presente contratação é **VIÁVEL** e fundamental para atender a demanda das áreas requisitantes desta Prefeitura, Secretarias e Fundos.

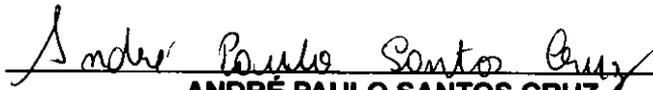


ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUIM
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
SETOR DE PLANEJAMENTO

000027

Boquim (SE), 10 de abril de 2024.

Responsáveis,



ANDRÉ PAULO SANTOS CRUZ
Matrícula 100000962
Setor de Planejamento