



ESTADO DE SERGIPE.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO

## JUSTIFICATIVA DA DISPENSA Nº 04/2016

FLS Nº: 15

RATIFICO a presente JUSTIFICATIVA. Publique-se, providencie-se o contrato.  
São Francisco/SE, 04 de janeiro de 2016.

  
**MANOEL VIEIRA DA SILVA FILHO**  
*Prefeito Municipal*

**A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO, ESTADO DE SERGIPE**, instituída nos termos da Portaria nº 01, de 04 de janeiro de 2016, vem justificar a locação de 01 (um) imóvel localizado à Rua Maria Joselina Santos Araujo, s/n São Francisco/Se, destinado ao funcionamento do Setor de Transporte e (um) imóvel (terreno) localizado à Rua Maria de Lourdes Oliveira, s/n São Francisco/Se, destinado ao funcionamento da Garagem Municipal, pertencente a Valdilene Araujo dos Santos Clemente, através do Processo de Dispensa de Licitação, em conformidade com o art. 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93, e de acordo com os motivos adiante expostos:

CONSIDERANDO, que o imóvel que se pretende alugar é de fácil acesso, e ainda por seu espaço físico ser amplo e arejado, preenchendo desta forma os requisitos pretendidos pela Administração;

CONSIDERANDO, que o referido imóvel, ora a ser locado, encontra-se em estado de conservação satisfatório;

CONSIDERANDO, que o valor contratual a ser pactuado encontra-se compatível com o praticado no mercado imobiliário, conforme avaliação prévia constante nos autos, e pesquisa verbal feita cuidadosamente pela Secretaria Municipal de Obras.

Pelos substratos fáticos e jurídicos acima elencados, opina a Comissão Permanente de Licitação pela celebração de contrato de locação de imóvel, com a dispensa do prévio processo licitatório, ex vi do art. 24, inciso X, da Lei nº. 8.666/93, e em conformidade com o art. 26, parágrafo único, inciso III do Diploma Legal alhures referenciado, no tocante à razão da escolha do contratado e à justificativa do preço.

Praça Santos Sobrinho, nº 246 – centro – São Francisco/SE

CNPJ: 13.118.435/0001-87

CEP: 49945-000





ESTADO DE SERGIPE.  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO**

FLS N°: 16

Submetemos a presente JUSTIFICATIVA à apreciação do Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de São Francisco, para que, na hipótese de ratificação da mesma, determine a sua publicação, na forma do Art. 13, inciso XII, da Constituição Estadual, como conditio sine qua non para eficácia deste ato.

São Francisco/Se, 04 de janeiro de 2016.

ANDRÉ LUIZ ANDRADE  
Presidente da C.P.L.

ALSILENE NASCIMENTO SANTOS GONÇALVES  
Secretária da C.P.L.

LAURO GOMES DOS SANTOS  
Membro da C.P.L.