



000002

ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

**PROJETO BÁSICO**

**I – OBJETO**

Locação de 01 (um) Imóvel situado na Rua Alfredo Hora, nº 116, Centro, São Francisco/SE, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação.

**II – OBJETIVOS**

O objetivo a ser atendido é: acomodação da Secretaria Municipal de Educação, que não dispõe de infraestrutura predial própria para proporcionar aos nossos Servidores que atuam neste órgão, acomodações condizentes com as tarefas que executam.

**III- JUSTIFICATIVA:**

Considerando que não dispomos de Prédio Próprio para o funcionamento da Secretaria Municipal de Educação;

Considerando a necessidade de termos espaços dignos para que neles possamos desenvolver nossas atividades, visando à prestação de um serviço eficiente e de qualidade;

Considerando que o Imóvel a ser locado está situado na Rua Alfredo Hora, nº 116, Centro, São Francisco/SE, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação.

**IV – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

UO: 2008 – Secretaria de Educação

Ação: 2015– Manutenção da Secretaria de Educação

Cl. Econômica: 3390.36.00.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física

Fonte de Recursos: 15000000

**V – RESPONSABILIDADES DO LOCATÁRIO**

- O LOCATÁRIO deverá receber o objeto desta locação, em perfeito estado de conservação e obriga-se a conservá-lo até o prazo de entrega.
- A despesa oriundas do consumo de água e energia, a partir da data do início da locação correrão por conta do locatário, sendo que este não se responsabiliza por eventuais pendências ou débitos anteriores à locação.
- O pagamento das despesas com impostos e/ou taxas (IPTU, Contribuição de Melhoria, etc.), incidentes no imóvel locado, ficarão sob a responsabilidade do Locatário.

*Manoel*  
*Mato*



000003

ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

**VI - VIGÊNCIA**

O prazo de vigência da locação será de 12 (doze) meses, contando da assinatura do contrato.

São Francisco/SE, 20 de dezembro de 2022.

  
**Viviane Bizzerra do Nascimento**  
**Secretária Municipal de Educação**

RATIFICO EM, 20 / dezembro / 2022.

  
**Alba dos Santos Nascimento**  
**Prefeita de São Francisco**