



ANEXO I

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 1

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND	QTD	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
<b>1</b>	<b>PROJETO ARQUITETURA E URBANISMO</b>				<b>R\$ 143.598,86</b>
<b>1.1</b>	<b>PROJETO DE ARQUITETURA DE OBRAS NOVAS</b>				<b>R\$ 50.773,00</b>
1.1.1	Escolas, creches, quartéis, delegacias, cadeias públicas, postos policiais, terminais turísticos, restaurantes, lanchonetes, quiosque, bares, lojas, boates, sanitários públicos, quiosques e correlatos.	m <sup>2</sup>	2500	R\$ 18,85	R\$ 47.125,00
1.1.2	Maquete eletrônica	und	3	R\$ 1.216,00	R\$ 3.648,00
<b>1.2</b>	<b>ARQUITETURA DE OBRAS EXISTENTES</b>				<b>R\$ 40.425,86</b>
1.2.1	Até 50,00m <sup>2</sup>	und	3	908,62	R\$ 2.725,86
1.2.2	Acima de 50,00m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2500	R\$ 15,08	R\$ 37.700,00
<b>1.3</b>	<b>URBANIZAÇÃO</b>				<b>R\$ 26.600,00</b>
1.3.1	<b>Praças, quadras, parques aquáticos, calçadões, cemitérios, áreas livres para recreação, feiras e exposições</b>				
1.3.1.1	De 0 a 2.000,00 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	10000	R\$ 1,87	R\$ 18.700,00
1.3.1.2	2.001,00 a 5.000,00 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5000	R\$ 1,58	R\$ 7.900,00
<b>1.3</b>	<b>PAISAGISMO</b>				<b>R\$ 25.800,00</b>
1.3.1	<b>Valores cobrados pela área de intervenção botânica</b>				
1.3.1.1	De 0 a 2.000,00 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5000	R\$ 2,89	R\$ 14.450,00
1.3.1.2	2.001,00 a 5.000,00 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5000	R\$ 2,27	R\$ 11.350,00
<b>2</b>	<b>PROJETOS DE ENGENHARIA</b>				<b>R\$ 136.565,00</b>
<b>2.1</b>	<b>PROJETO ESTRUTURAL , INCLUINDO FUNDAÇÕES</b>				<b>R\$ 18.160,00</b>
2.1.1	Concreto Armado /concreto protendido* até 500m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1500	R\$ 9,42	R\$ 14.130,00
2.1.2	Concreto Armado /concreto protendido* acima de 500m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	500	R\$ 8,06	R\$ 4.030,00
<b>2.2</b>	<b>PROJETO DE FUNDAÇÕES</b>				<b>R\$ 9.310,00</b>
2.2.1	Fundações rasas (até 500 m <sup>2</sup> ) * 30% do projeto estrutural	m <sup>2</sup>	1000	R\$ 2,83	R\$ 2.830,00
2.2.2	Fundações profundas, reforço do solo e soluções complexas (até 500 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	1000	R\$ 8,06	R\$ 8.060,00
2.2.3	Fundações profundas, reforço do solo e soluções complexas ( acima 500 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	1000	R\$ 6,48	R\$ 6.480,00
<b>2.3</b>	<b>PROJETO HIDRÁULICO</b>				<b>R\$ 12.775,00</b>
2.3.1	Água Fria ( até 500 m <sup>2</sup> )*	m <sup>2</sup>	2500	R\$ 2,84	R\$ 7.100,00
2.3.2	Água Fria ( acima de 500 m <sup>2</sup> )*	m <sup>2</sup>	2500	R\$ 2,27	R\$ 5.675,00
<b>Observação: Apresentar carta de viabilidade da DESO/SAAE</b>					
<b>2.4</b>	<b>PROJETOS DE ESGOTO</b>				<b>R\$ 15.330,00</b>
2.4.1	Projeto de Esgoto Sanitário com tratamento simples (fossa e filtro, sumidouro ou DAFA) * ( até 500 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	3000	R\$ 2,84	R\$ 8.520,00
2.4.2	Projeto de Esgoto Sanitário com tratamento simples (fossa e filtro, sumidouro ou DAFA) * ( acima de 500 m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	3000	R\$ 2,27	R\$ 6.810,00
<b>2.5</b>	<b>PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL</b>				<b>R\$ 7.200,00</b>
2.5.1	Drenagem Pluvial (até 500m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	2500	R\$ 1,58	R\$ 3.950,00
2.5.2	Drenagem Pluvial (acima de 500m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	2500	R\$ 1,30	R\$ 3.250,00
<b>2.6</b>	<b>PROJETO DE IRRIGAÇÃO</b>				<b>R\$ 2.270,00</b>
2.6.1	Áreas verdes/jardins (até 500m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	1000	R\$ 1,25	R\$ 1.250,00
2.6.2	Áreas verdes/jardins (acima de 500m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	1000	R\$ 1,02	R\$ 1.020,00
<b>2.7</b>	<b>PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO</b>				<b>R\$ 8.520,00</b>
2.7.1	Extintor + hidrante ( acima de 750m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	2000	R\$ 4,26	R\$ 8.520,00
<b>Observação: Aprovado no Corpo de Bombeiros</b>					
<b>2.8</b>	<b>PROJETO ELÉTRICO</b>				<b>R\$ 23.720,00</b>
2.8.1	Edificações comuns, incluindo área urbanizada (até 500m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	2000	R\$ 6,58	R\$ 13.160,00
2.8.2	Edificações comuns, incluindo área urbanizada (acima de 500m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	1500	R\$ 5,34	R\$ 8.010,00
2.8.3	Iluminação de áreas externas até 100.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3000	R\$ 0,85	R\$ 2.550,00
<b>2.9</b>	<b>Sistema de detecção de alarme de incêndio</b>				<b>R\$ 1.710,00</b>
2.9.1	Sistema de detecção de alarme de incêndio	m <sup>2</sup>	1000	R\$ 1,71	R\$ 1.710,00
<b>2.10</b>	<b>PROJETO DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA</b>				<b>R\$ 8.915,00</b>
2.10.1	Relatório de análise do risco de exposição acima de 750 m <sup>2</sup>	und	5	R\$ 1.363,00	R\$ 6.815,00
2.10.2	Projeto de SPDA até 750,00m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2000	R\$ 1,05	R\$ 2.100,00
<b>Observação: Aprovado no Corpo de Bombeiros</b>					
<b>2.11</b>	<b>PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL -PGRSCC</b>				<b>R\$ 22.175,00</b>
2.11.1	Plano de Gerenciamento de resíduos Sólidos - PGRSCC	und	10	R\$ 2.217,50	R\$ 22.175,00
<b>2.12</b>	<b>COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS</b>				<b>R\$ 6.480,00</b>



ESTADO DE SERGIPE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPOATÃ

2.12.1	COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS ATÉ 500 M <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2000	R\$ 1,20	R\$ 2.400,00
2.12.2	COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS ACIMA DE 500M <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4000	R\$ 1,02	R\$ 4.080,00
<b>3</b>	<b>PROJETOS DE INFRAESTRUTURA</b>				<b>R\$ 146.579,56</b>
<b>3.1</b>	<b>ÁREAS LIVRES DE TERRENO EDIFICADO</b>				<b>R\$ 53.450,00</b>
<b>3.1.1</b>	<b>TERRAPLENAGEM E GEOMÉTRICO DE VIAS</b>				<b>R\$ 22.200,00</b>
3.1.1.1	Terraplenagem e Geométrico de vias até 14.000,00	m <sup>2</sup>	30000	R\$ 0,74	R\$ 22.200,00
<b>3.1.2</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>R\$ 31.250,00</b>
3.1.2.1	Pavimentação até 2.500,00	m <sup>2</sup>	25000	R\$ 1,25	R\$ 31.250,00
<b>3.1.3</b>	<b>DRENAGEM PLUVIAL</b>				<b>R\$ 14.200,00</b>
3.1.3.1	Simple ( Micro e Macrodrenagem) até 10.000,00	m <sup>2</sup>	20000	R\$ 0,51	R\$ 10.200,00
3.1.3.2	Complexa ( Micro e Macrodrenagem) até 10.000,00	m <sup>2</sup>	5000	R\$ 0,80	R\$ 4.000,00
<b>3.1.5</b>	<b>ESTRUTURAS DE CONTENÇÃO/ ESTABILIDADE DE TALUDES</b>				<b>R\$ 20.170,00</b>
3.1.5.1	Estruturas de Contenção/Estabilidade de Taludes a partir de 6,01 m	m <sup>2</sup>	1000	R\$ 20,17	R\$ 20.170,00
<b>3.2</b>	<b>VIAS DE ACESSO</b>				<b>R\$ 93.129,56</b>
<b>3.2.1</b>	<b>TERRAPLENAGEM E GEOMÉTRICO DE VIAS</b>				<b>R\$ 25.295,82</b>
3.2.1.1	Terraplenagem e Geométrico de Vias	km	3	R\$ 8.431,94	R\$ 25.295,82
<b>Observação: Área considerada- área do terreno.</b>					
<b>3.2.2</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				<b>R\$ 14.992,14</b>
3.2.2.1	Pavimentação	km	3	R\$ 4.997,38	R\$ 14.992,14
<b>3.2.3</b>	<b>DRENAGEM PLUVIAL</b>				<b>R\$ 14.992,14</b>
3.2.3.1	(Micro e Macrodrenagem) – Simple	km	3	R\$ 4.997,38	R\$ 14.992,14
<b>3.2.5</b>	<b>PROJETO DE SINALIZAÇÃO VERTICAL E HORIZONTAL</b>				<b>R\$ 24.986,90</b>
3.2.5.1	Projeto de Sinalização Vertical e Horizontal	km	5	R\$ 4.997,38	R\$ 24.986,90
<b>3.2.7</b>	<b>CADASTRAMENTO DE INFRAESTRUTURA</b>				<b>R\$ 12.862,56</b>
3.2.7.1	CADASTRAMENTO DE INFRAESTRUTURA	KM	3	R\$ 4.287,52	R\$ 12.862,56
<b>4</b>	<b>ORÇAMENTOS E ESPECIFICAÇÕES</b>				<b>R\$ 25.680,00</b>
<b>4.1</b>	<b>EDIFICAÇÕES</b>				<b>R\$ 18.880,00</b>
<b>4.1.1</b>	<b>PARA CONSTRUÇÕES NOVAS</b>				<b>R\$ 18.880,00</b>
4.1.1.1	Orçamento	m <sup>2</sup>	4000	R\$ 3,19	R\$ 12.760,00
4.1.1.2	Especificações	m <sup>2</sup>	4000	R\$ 1,53	R\$ 6.120,00
<b>4.2</b>	<b>INFRAESTRUTURA</b>				<b>R\$ 6.800,00</b>
<b>4.2.1</b>	<b>ORÇAMENTO</b>				<b>R\$ 4.000,00</b>
4.2.1.1	Até 10.000,00 m2	m2	10000	R\$ 0,40	R\$ 4.000,00
<b>4.2.2</b>	<b>ESPECIFICAÇÃO</b>				<b>R\$ 2.800,00</b>
4.2.2.1	Até 10.000,00 m2	m2	10000	R\$ 0,28	R\$ 2.800,00
<b>TOTAL</b>				<b>R\$</b>	<b>452.423,42</b>

Japoatã, 12 de agosto de 2022.

**Claudeir Santos**

Engenheiro Civil – CREA SE 271715568-6  
Prefeitura Municipal de Japoatã/SE