



ESTADO DE SERGIPE
PPREFEITURA DE MALHADA DOS BOIS

MEMORIAL DESCRITIVO

IMPLANTAÇÃO ÁREA DE LAZER NAS FONTES
DO MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS

ABRIL-2024



ESTADO DE SERGIPE
PPREFEITURA DE MALHADA DOS BOIS

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Projeto Arquitetônico das Fontes do Município de Malhada dos Bois/Se;

Local: Rua Criada para as Fontes;

Área Total Interventiva: Terreno utilizado no projeto aproximadamente:
7387.04 m²

Proprietário: Prefeitura Municipal de Malhada dos Bois/SE

1. Introdução

O presente memorial tem por finalidade a descrição dos materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada na implantação de espaços sociais, espaço para caminhadas e lazer nas Fontes.

Constam neste documento os elementos constituintes do Projeto Arquitetônico Executivo e suas particularidades, complementando as informações a fim de assegurar o cumprimento do cronograma físico-financeiro, a qualidade da execução, a racionalidade, economia e segurança, tanto dos usuários, como dos funcionários da empresa contratada.

2. Objetivo

Visa apresentar o estudo para construção de um espaço de Lazer no Município de Malhada dos Bois, no estado do Sergipe. De modo que detalhe adequadamente toda a implantação cuja execução deverá seguir o Projeto Arquitetônico e complementares.

Para a elaboração do projeto arquitetônico foram feitas etapas do processo projetual, onde inicialmente foi realizado o levantamento planialtimétrico e elaboração do programa de necessidades de acordo a proposta pensada para o projeto, desenvolvendo assim, um estudo preliminar e posteriormente a elaboração do anteprojeto com apresentação de um layout.

A implantação está localizada, na Rua Criada Para as Fontes, como mostra na imagem abaixo:



ESTADO DE SERGIPE
PPREFEITURA DE MALHADA DOS BOIS

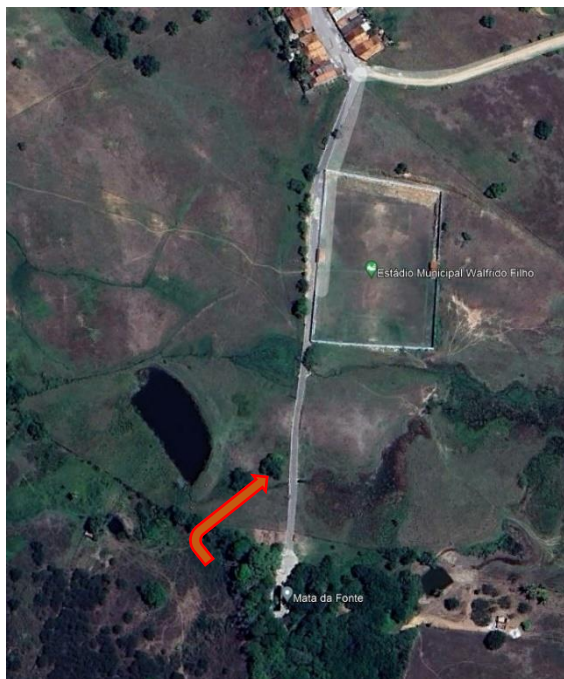


Imagem 1: Localização do Terreno.

O projeto prevê um espaço social com 20 mesas e uma churrasqueira, o calçamento do local que será todo em brita assim como o caminho entre as árvores totalizando 634.00m², além da instalação de Postes. Portanto espaços adequados para atividades que contribuam no processo da qualidade de vida dos usuários, estimulando o convívio comunitário, com amplos espaços de interatividade.

3. Parâmetros de Implantação

Para a implantação do projeto foram considerados alguns parâmetros indispensáveis ao adequado posicionamento que irá privilegiar a edificação das melhores condições como:

- **Características do Terreno:** avaliação das dimensões, forma e topografia do terreno e etc.;
- **Adequação ao Clima Regional:** considerar as diversas características climáticas em função da cobertura vegetal do terreno, das superfícies de água, dos ventos, do sol e de vários outros elementos que compõem a paisagem a fim de antecipar futuros problemas relativa ao conforto dos usuários;



ESTADO DE SERGIPE
PPREFEITURA DE MALHADA DOS BOIS

- **Topografia:** Fazer o levantamento topográfico do terreno observando atentamente suas características procurando identificar as prováveis influências do relevo sobre a edificação, sobre os aspectos de fundações, conforto ambiental, assim como influencia no escoamento das águas superficiais;
- **Localização da Infraestrutura:** avaliar a melhor localização da edificação com relação aos alimentadores das redes públicas de água, energia elétrica e esgoto.

4. Descrição do Empreendimento

Trata-se de uma implantação com área de lazer nas extremidades das fontes, onde foi pensado de preservar as formas e curvas naturais do terreno ao máximo, exemplo disso foi a permanência de um caminho cercado por árvores o qual levará para o ambiente de socialização, preservando toda a beleza das vegetações e do desenho natural do local. A intenção é valorizar, levar conforto e satisfação, assim criará espaços de integração com churrasqueira e mesas entre as fontes como mostra a imagem abaixo:

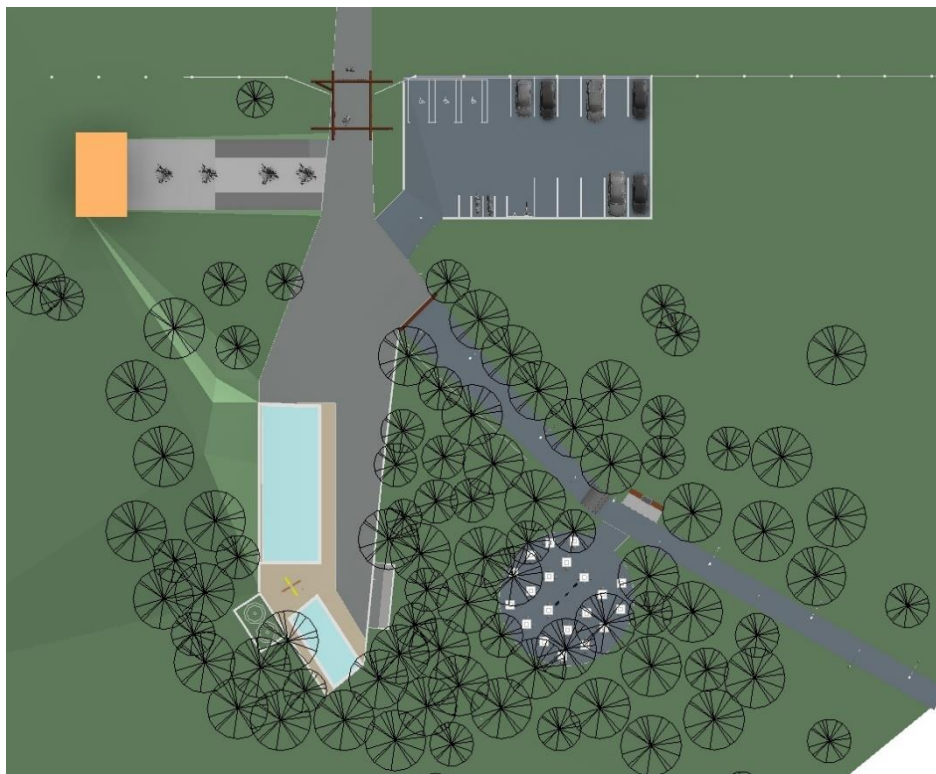


Imagem 3: Planta de Implantação da Obra.



ESTADO DE SERGIPE
PPREFEITURA DE MALHADA DOS BOIS

As técnicas construtivas adotadas serão convencionais, possibilitando a uma construção com materiais facilmente encontrados no comércio e evitando a necessidade de utilização de mão-de-obra especializada.

5. Serviços para Execução

5.1 Revestimento/ Mobiliário

O caminho das árvores e toda a parte da área social cerca de 634.0 m², serão limpos e assentados para a instalação de revestimento em brita 2, a malha entre 19 a 30 mm, são bem resistentes e além de ser ideal para drenos.

No projeto foi pensado em um local de convivência social, que levasse o lazer no local, assim prevê certa de 20 mesas pré-moldadas de .98x.98 cada, os assentos redondos entorno delas com .42 de diâmetro. Uma churrasqueira de 1.18x3.00 revestida por porcelanato de .60x.60 e nas laterais bancadas material de tijolo maciço que medirá 1,65 de comprimento, 0.60 de largura e 0.90 de altura.

5.2 Iluminação

Para a iluminação do Caminho entre as Árvores será realizada a instalação de 12 postes no total, cada lado haverá 06 postes.

Já na parte da Área social haverá 01 poste em V localizado no centro do ambiente para iluminar todo o local.

MALHADA DOS BOIS/SE-MARÇO 2024

Responsável Técnico



ESTADO DE SERGIPE
PPREFEITURA DE MALHADA DOS BOIS
