



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

PROJETO BÁSICO

Conforme a Lei 14.133/2021

Objeto: ETAPA II DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE ECOLÓGICO E FONTES.

Localização: R. Pref. Manoel Gomes, Malhada dos Bois, Malhada dos Bois -SE.

DADOS DO EMPREENDIMENTO:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA DOS BOIS/SE

Finalidade: ETAPA II DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE ECOLÓGICO E FONTES

Responsável pelo TR: ENG. THAYNÁ ROCHA SOUZA , CREA/SE: 27191897-58

ABRIL - 2024

Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000

CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

EQUIPE TÉCNICA

| | |
|---------------------------------|---|
| Secretário de Obras e Urbanismo | CÉLIO GOMES |
| Engenheira Civil | THAYNÁ ROCHA SOUZA , CREA: 271918958 |

Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000

CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

SUMÁRIO

| | |
|--|-----------|
| 1. CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO..... | 5 |
| 2. METAS | 7 |
| 3. JUSTIFICATIVA | 7 |
| 4. LOCALIZAÇÃO DA ÁREA DO PROJETO | 8 |
| 5. PERÍODO IDEAL PARA EXECUÇÃO | 8 |
| 6. ESPECIFICAÇÕES DA OBRA | 8 |
| 7. DO LICENCIAMENTO AMBIENTAL..... | 8 |
| 8. FISCALIZAÇÃO DAS EXECUÇÕES | 9 |
| 9. CRONOGRAMA DE OBRAS | 9 |
| 10. RELAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTO | 9 |
| ANEXO I | 10 |
| ANEXO II | 11 |

Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000

CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

APRESENTAÇÃO

Considerando que municípios necessitam de pontos atrativos que despertem o interesse em conhecer e frequentar pontos turísticos e estimule a convivência entre a população local, o presente Projeto Básico destina-se a apresentar os elementos necessários e suficientes que caracterizam a Etapa II da Obra de Reforma e Ampliação do Parque Ecológico e Fontes, que será elaborado por um técnico em formação de engenharia que estude a viabilidade da execução da obra, que está localizada em Malhada dos Bois/SE. Acreditamos que a Reforma e Ampliação irá proporcionar ao município, espaços revitalizados destinados ao lazer e valorização da paisagem, com elementos de atração ao público em geral, melhorando a qualidade de vida da população.

**AUGUSTO CÉSAR AGUIAR DÍNIZIO
Prefeito Municipal de Malhada dos Bois**

Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000

CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

1.0 CARACTERIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

1.1 Definição do Objeto

1.1.1 Contratação de **ETAPA II DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE ECOLÓGICO E FONTES, localizado na R. Pref. Manoel Gomes, Malhada dos Bois -SE** nos termos da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

1.2 Quadro de Áreas

| QUADRO DE ÁREA | | | | |
|---|-----------------|------------------|------------|------------------------|
| CONSTRUÇÃO DE CEMITÉRIO MUNICIPAL NO POVOADO TABOCAL, MALHADA DOS BOIS/SE. | | | | |
| ÁREA TOTAL DO TERRENO | ÁREA CONSTRUÍDA | TAXA DE OCUPAÇÃO | ÁREA LIVRE | TAXA DE PERMEABILIDADE |
| 7387,04 | 634,00 | 8,58 % | 6753,04 | 91,42 % |

1.3 Coordenadas

| COORDENADAS | | | |
|---|---------------|------------|---------------|
| ETAPA II DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE ECOLÓGICO E FONTES | | | |
| LATITUDE | | LONGITUDE | |
| UTM | GRAUS | UTM | GRAUS |
| -10.349024 | -10°20'56.4"S | -36.917401 | 36°55'02.6" W |

Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000

CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

1.4 Caracterização da área

1.4.1 Localização:

Zona Urbana

Zona Rural

1.4.2 Há residência no raio de 30 (trinta) metros?

Sim

Não

1.4.3 Está inserida em unidade de conservação?

Sim

Não

1.4.4 Haverá supressão de vegetação?

Sim

Não

1.5 Informações sobre a atividade na Obra

- Número de Funcionários: **08 (oito)**
- Equipamentos instalados: **Betoneiras**
- Necessidade de Abastecimento de água: **NÃO**

- Necessidade de Consumo de Energia:

Energisa

Gerador

Não

Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000

CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

1.6 Resíduos gerados

- O empreendimento em questão é uma obra executada somente com materiais como blocos cerâmicos, aço, madeira e concreto. Portanto o resíduo de construção gerado, basicamente, compõe-se de resíduos de aço, papelão e madeira. Portanto, enfatizamos que para a obra em questão, boa parte do resíduo de construção gerado será reutilizado na mesma obra, de forma a diminuir o impacto ambiental. E os demais não reutilizáveis como bloco cerâmico, papelão e tinta, serão armazenados em caixa coletora e a prefeitura municipal se responsabilizará da coleta e descarga.
- Não possui forno a lenha
- Não possui caixa de gordura
- Não possui geração de resíduo orgânico

1.7 Quanto a Instalação

- Não haverá terraplanagem apenas limpeza da camada superficial. A secretaria de obras do município entregará o terreno limpo e plano para execução dos serviços.

2.0 METAS

2.1 ETAPA II DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE ECOLÓGICO E FONTES

3.0 JUSTIFICATIVA

A contratação, objeto da presente licitação, se dá em atendimento a Secretaria Municipal de Obras Públicas e Urbanismo, órgão responsável pela construção, manutenção e reparos de prédios públicos, em que a **ETAPA II DA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PARQUE ECOLÓGICO E FONTES**, irá entregar à população um ambiente reformado, com condições habéis e seguras. Isso permitirá que a população local receba turistas de forma acolhedora, proporcionando um ambiente agradável, limpo, iluminado, com uma estrutura de qualidade e dignidade. Acreditamos que a reforma e ampliação do Parque Ecológico e Fontes irá aumentar a qualidade de vida da comunidade, bem como melhorar a experiência dos visitantes. Diante do exposto acima, justifica-se a necessidade de contratação de empresa(s) especializada(s) na prestação de serviços de engenharia civil para a Etapa II da Obra de Reforma e Ampliação do Parque Ecológico e Fontes em Malhada dos Bois/SE.

Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000

CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

4.0 LOCALIZAÇÃO DA ÁREA DO PROJETO



FONTE: GOOGLE MAPS, 2024.

5.0 PERÍODO IDEAL PARA EXECUÇÃO:

Devido a necessidade da população, torna-se uma obra com prioridade e o período para execução é imediato após o processo licitatório, em torno de maio/junho até agosto .

6.0 ESPECIFICAÇÕES DA OBRA

- Etapa II da Obra de Reforma e Ampliação do Parque Ecológico e Fontes em Malhada dos Bois/SE. **(Recurso 100% Federal, emenda parlamentar);**

7.0 DO LICENCIAMENTO AMBIENTAL

A contratada deverá apresentar a Licença Ambiental de Exploração das Jazidas (ADEMA), Registro da jazida no DNPM (Departamento Nacional de Exploração Mineral) e Nota Fiscal do Fornecedor com a construtora (sempre que houver serviços com areia, pedra, solo, paralelepípedo e brita).

Sempre que houver o Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil – PGRSCC a contratada deverá cumprir fielmente o que foi estabelecido.

Licença Vigente a qual a empresa contratada deverá cumprir conforme condicionantes e obrigações:

Licenças Ambientais: LS nº 175/2023 - ADEMA

Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000

CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

8.0 FISCALIZAÇÃO DAS EXECUÇÕES:

As execuções das obras serão fiscalizadas por uma Comissão de Técnicos habilitados para tal a ser constituída pela Prefeitura Municipal de Malhada dos Bois/SE, que acompanhará todo o desenvolvimento dos serviços e anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas ao objeto deste Projeto Básico.

9.0 CRONOGRAMA DE OBRAS:

Conforme cronograma físico-financeiro apresentado por esta Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos.

10. RELAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS

- Cronograma Físico-Financeiro;
- Planilhas de BDI;
- Planilhas Orçamentária;
- Planilha de insumos;
- Planilha de custos;
- Curva ABC de insumo;
- Curva ABC de serviço;
- Planilhas de Composições
- Projeto Arquitetônico;
- Memorial Descritivo;
- Memorial de Cálculo;

MALHADA DOS BOIS, 02 DE ABRIL DE 2024

CELIO GOMES

Secretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos

THAYNÁ ROCHA SOUZA

ENGENHEIRA CIVIL , CREA/SE: 27191897-58

Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000

CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

ANEXO I PROJETOS

Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000

CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO**

ANEXO II ORÇAMENTO

**Rua "C" nº 112-Conjunto Maria Rosa da Silva-Centro-Malhada dos Bois/SE-CEP 49940-000
CNPJ-13.115.993/0001-99-e-mail:prefeituramalhadadosbois@gmail.com**



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADA DOS BOIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO