

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA DOS BOIS/SE
RUA C CONJUNTO MARIA ROSA MALHADA DOS
BOIS-SE CNPJ : 13.115.993/0001-99

REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00010

BDI: 23,42% 30/11/2023

Ref : Setembro/2023-1 Moeda : R\$

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|------------------|---|----|--------|------------|-------------------|---------------|
| 01 | ETAPA 01: REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES | | | | 212.850,53 | 100,00 |
| 01.01 | EQUIPE DIRIGENTE | | | | 16.224,00 | 7,61 |
| 01.01.001 | Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares | h | 60,00 | 137,84 | 8.270,40 | 3,87 |
| 01.01.002 | Mestre de obras com encargos complementares | h | 120,00 | 66,28 | 7.953,60 | 3,74 |
| 01.02 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | 8.560,90 | 4,02 |
| 01.02.001 | Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022 | m2 | 6,00 | 425,95 | 2.555,70 | 1,20 |
| 01.02.002 | Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes | m2 | 20,00 | 300,26 | 6.005,20 | 2,82 |
| 01.03 | CONSTRUÇÃO DOS BANHEIROS | | | | 81.241,38 | 38,17 |
| 01.03.001 | INFRAESTRUTURA (FUNDAÇÃO) | | | | 4.922,65 | 2,31 |
| 01.03.001.001 | Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m | m3 | 3,72 | 61,22 | 227,74 | 0,11 |
| 01.03.001.002 | Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) | m3 | 1,49 | 2.916,39 | 4.345,42 | 2,04 |
| 01.03.001.003 | Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização | m2 | 10,53 | 33,19 | 349,49 | 0,16 |
| 01.03.002 | SUPERESTRUTURA (PILARES E VIGAS SUPERIORES) | | | | 7.002,16 | 3,30 |
| 01.03.002.001 | Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) | m3 | 2,11 | 2.916,39 | 6.153,58 | 2,89 |
| 01.03.002.002 | Verga pré-moldada para janelas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016 | m | 4,80 | 78,43 | 376,46 | 0,18 |
| 01.03.002.003 | Verga pré-moldada para portas com até 1,5 m de vão. af_03/2016 | m | 2,60 | 45,84 | 119,18 | 0,06 |
| 01.03.002.004 | Contraverga pré-moldada para vãos de mais de 1,5 m de comprimento. af_03/2016 | m | 4,80 | 73,53 | 352,94 | 0,17 |
| 01.03.003 | ELEVAÇÃO | | | | 8.207,79 | 3,86 |
| 01.03.003.001 | Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09 | m2 | 66,75 | 54,42 | 3.632,54 | 1,71 |
| 01.03.003.002 | Fixação (encunhamento) de alvenaria de vedação com tijolo maciço. af_03/2016 | m | 24,74 | 29,47 | 729,09 | 0,34 |
| 01.03.003.003 | Divisória em pvc estruturado em perfis de aço pintado em epoxi-poliester, montada | m2 | 25,97 | 148,10 | 3.846,16 | 1,81 |
| 01.03.004 | REVESTIMENTOS | | | | 14.480,17 | 6,80 |
| 01.03.004.001 | Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022 | m2 | 133,50 | 9,79 | 1.306,97 | 0,61 |
| 01.03.004.002 | Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm | m2 | 133,50 | 41,68 | 5.564,28 | 2,61 |
| 01.03.004.003 | Peitoril marmorite, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm | m | 4,10 | 148,40 | 608,44 | 0,29 |
| 01.03.004.004 | Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, porcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço | m2 | 75,64 | 92,55 | 7.000,48 | 3,29 |
| 01.03.005 | PAVIMENTAÇÃO | | | | 9.987,34 | 4,69 |
| 01.03.005.001 | Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa | m2 | 109,50 | 45,11 | 4.939,55 | 2,32 |
| 01.03.005.002 | Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm | m2 | 109,50 | 31,85 | 3.487,58 | 1,64 |
| 01.03.005.003 | Piso alta resistencia, cor cinza, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização | m2 | 21,87 | 71,34 | 1.560,21 | 0,73 |

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA DOS BOIS/SE
RUA C CONJUNTO MARIA ROSA MALHADA DOS
BOIS-SE CNPJ : 13.115.993/0001-99

REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00010

BDI: 23,42% 30/11/2023

Ref : Setembro/2023-1 Moeda : R\$

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|------------------|---|----|-------|------------|------------------|-------------|
| 01.03.006 | COBERTURA | | | | 7.467,66 | 3,51 |
| 01.03.006.001 | Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripão 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais | m2 | 22,37 | 126,21 | 2.823,32 | 1,33 |
| 01.03.006.002 | Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm com abertura de encaixes | m | 19,11 | 72,56 | 1.386,62 | 0,65 |
| 01.03.006.003 | Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1 | m2 | 22,37 | 61,17 | 1.368,37 | 0,64 |
| 01.03.006.004 | Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021 | m2 | 21,87 | 86,39 | 1.889,35 | 0,89 |
| 01.03.007 | ESQUADRIAS | | | | 7.627,24 | 3,59 |
| 01.03.007.001 | Porta em madeira mista, almofadada, 90 x 210 cm, inclusive batente e ferragens | un | 2,00 | 1.283,05 | 2.566,10 | 1,21 |
| 01.03.007.002 | Porta para divisória, dim. 820 x 2110 x 35mm, Naval ou similar - Rev. 01 | Un | 6,00 | 387,14 | 2.322,84 | 1,09 |
| 01.03.007.003 | Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019 | m2 | 3,20 | 855,72 | 2.738,30 | 1,29 |
| 01.03.008 | INSTALAÇÃO ELÉTRICA | | | | 3.711,66 | 1,74 |
| 01.03.008.001 | Luminária de embutir no forro, ref.CE-2495, Tecnolux ou similar, c/ lâmpada fluorescente compacta 26w | un | 4,00 | 143,48 | 573,92 | 0,27 |
| 01.03.008.002 | Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4" | un | 4,00 | 316,29 | 1.265,16 | 0,59 |
| 01.03.008.003 | Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4" | pt | 2,00 | 228,45 | 456,90 | 0,21 |
| 01.03.008.004 | Cabo cobre flexível, não hologenado, 4,0mm2 - 450/750V / 70° | m | 56,00 | 10,15 | 568,40 | 0,27 |
| 01.03.008.005 | Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4") | m | 56,00 | 15,13 | 847,28 | 0,40 |
| 01.03.009 | INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS | | | | 10.950,76 | 5,14 |
| 01.03.009.001 | Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm | un | 12,00 | 142,80 | 1.713,60 | 0,81 |
| 01.03.009.002 | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...) | un | 6,00 | 95,53 | 573,18 | 0,27 |
| 01.03.009.003 | Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário) | pt | 6,00 | 139,70 | 838,20 | 0,39 |
| 01.03.009.004 | Tubo de pvc para rede coletora de esgoto de parede maciça, dn 100 mm, junta elástica - fornecimento e assentamento. af_01/2021 | m | 22,00 | 57,04 | 1.254,88 | 0,59 |
| 01.03.009.005 | Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020 | un | 4,00 | 306,18 | 1.224,72 | 0,58 |
| 01.03.009.006 | Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira | un | 2,00 | 505,44 | 1.010,88 | 0,47 |
| 01.03.009.007 | Barra de apoio, para lavatório de canto, tres lados, fixa, em aço inox, l=18+25+18cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar | un | 2,00 | 225,13 | 450,26 | 0,21 |
| 01.03.009.008 | Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico | un | 4,00 | 560,28 | 2.241,12 | 1,05 |
| 01.03.009.009 | Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico - Rev 03 | un | 2,00 | 555,65 | 1.111,30 | 0,52 |
| 01.03.009.010 | Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020 | un | 2,00 | 169,28 | 338,56 | 0,16 |

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA DOS BOIS/SE
RUA C CONJUNTO MARIA ROSA MALHADA DOS
BOIS-SE CNPJ : 13.115.993/0001-99

REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00010

BDI: 23,42% 30/11/2023

Ref : Setembro/2023-1 Moeda : R\$

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|------------------|--|----|-------|------------|------------------|--------------|
| 01.03.009.011 | Ralo sifonado em pvc d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado | un | 2,00 | 97,03 | 194,06 | 0,09 |
| 01.03.010 | URBANISMO | | | | 3.424,80 | 1,61 |
| 01.03.010.001 | Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio | m2 | 92,84 | 31,04 | 2.881,75 | 1,35 |
| 01.03.010.002 | Fornecimento e plantio de palmeira mini imperial, média | un | 5,00 | 108,61 | 543,05 | 0,26 |
| 01.03.011 | PINTURA | | | | 3.459,15 | 1,62 |
| 01.03.011.001 | Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03 | m2 | 66,75 | 17,90 | 1.194,83 | 0,56 |
| 01.03.011.002 | Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores | m2 | 66,75 | 29,05 | 1.939,09 | 0,91 |
| 01.03.011.003 | Preparo de superfície com lixamento sobre madeira | M2 | 7,56 | 8,65 | 65,39 | 0,03 |
| 01.03.011.004 | Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo | m2 | 7,56 | 34,37 | 259,84 | 0,12 |
| 01.04 | FONTES | | | | 90.679,17 | 42,60 |
| 01.04.001 | DEMOLIÇÕES | | | | 306,39 | 0,14 |
| 01.04.001.001 | Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida | m3 | 8,85 | 34,62 | 306,39 | 0,14 |
| 01.04.002 | REVESTIMENTOS | | | | 42.468,39 | 19,96 |
| 01.04.002.001 | Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit | m2 | 77,98 | 45,30 | 3.532,49 | 1,66 |
| 01.04.002.002 | Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal piscina, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02 | m2 | 38,68 | 140,65 | 5.440,34 | 2,56 |
| 01.04.002.003 | Revestimento de piso com pedra São Tomé 47x47cm - assentada com argamassa industrializada ac-iii | m2 | 92,14 | 351,22 | 32.361,41 | 15,20 |
| 01.04.002.004 | Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022 | m2 | 20,70 | 9,79 | 202,65 | 0,10 |
| 01.04.002.005 | Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm | m2 | 20,70 | 45,00 | 931,50 | 0,44 |
| 01.04.003 | ELEVAÇÃO | | | | 2.362,57 | 1,11 |
| 01.04.003.001 | Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=19cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.08 | m2 | 20,70 | 105,96 | 2.193,37 | 1,03 |
| 01.04.003.002 | Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 12x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa | m | 5,00 | 33,84 | 169,20 | 0,08 |
| 01.04.004 | INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS | | | | 40.233,99 | 18,90 |
| 01.04.004.001 | Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 5.000 litros | un | 1,00 | 3.816,05 | 3.816,05 | 1,79 |
| 01.04.004.002 | Estrutura em concreto armado p/ suporte de caixa d'água elevada em fibra de vidro 3.000l (h=5.00m), inclusive reservatório inferior em concreto armado 5.000 l - Rev 02. | Un | 1,00 | 33.497,95 | 33.497,95 | 15,74 |
| 01.04.004.003 | Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1") | m | 28,00 | 24,30 | 680,40 | 0,32 |
| 01.04.004.004 | Chuveiro antivandalismo, Biopress, ref. 1990 AV-BIO, da Fabrimar ou similar | un | 3,00 | 484,14 | 1.452,42 | 0,68 |
| 01.04.004.005 | Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021 | un | 3,00 | 119,59 | 358,77 | 0,17 |

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA DOS BOIS/SE
RUA C CONJUNTO MARIA ROSA MALHADA DOS
BOIS-SE CNPJ : 13.115.993/0001-99

REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00010

BDI: 23,42% 30/11/2023

Ref : Setembro/2023-1 Moeda : R\$

| ITEM | DESCRIÇÃO | UN | QTD | PREÇO UNIT | VALOR TOTAL | (%) |
|--|---|---------------------------------------|--------|------------|------------------|-------------|
| 01.04.004.006 | Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm | un | 3,00 | 142,80 | 428,40 | 0,20 |
| 01.04.005 | ESTRUTURAS | | | | 5.307,83 | 2,49 |
| 01.04.005.001 | Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) | m3 | 1,82 | 2.916,39 | 5.307,83 | 2,49 |
| 01.05 | ESTACIONAMENTO | | | | 11.931,45 | 5,61 |
| 01.05.001 | PAVIMENTAÇÃO | | | | 11.931,45 | 5,61 |
| 01.05.001.001 | Pavimentação c/ brita granítica nº1, espalhada, e = 5,0cm | m2 | 433,55 | 19,44 | 8.428,21 | 3,96 |
| 01.05.001.002 | Meio-fio pré moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 | m | 74,68 | 46,91 | 3.503,24 | 1,65 |
| 01.06 | ENTREGA DA OBRA | | | | 4.213,63 | 1,99 |
| 01.06.001 | Limpeza geral | m2 | 639,44 | 2,81 | 1.796,83 | 0,85 |
| 01.06.002 | Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m | un | 1,00 | 2.416,80 | 2.416,80 | 1,14 |
| Importa o presente orçamento em : (duzentos e doze mil, oitocentos e cinquenta reais e cinquenta e três centavos) | | VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>> | | | | 212.850,53 |


Thayna Rocha Souza
Engenheira Civil
CREA/ SE 2719189758