

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA DOS BOIS/SE
RUA C CONJUNTO MARIA ROSA MALHADA DOS
BOIS-SE CNPJ : 13.115.993/0001-99

REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00010
BDI: 23,42% 30/11/2023
Ref: Setembro/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		ETAPA 01: REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES				172.460,58	100,00
01.01		EQUIPE DIRIGENTE				13.144,80	7,61
01.01.001	90777/SINAPI	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	60,00	111,68	6.700,80	3,87
01.01.002	90780/SINAPI	Mestre de obras com encargos complementares	h	120,00	53,70	6.444,00	3,74
01.02		SERVIÇOS PRELIMINARES				6.936,32	4,02
01.02.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	345,12	2.070,72	1,20
01.02.002	5088/ORSE	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m2	20,00	243,28	4.865,60	2,82
01.03		CONSTRUÇÃO DOS BANHEIROS				65.825,02	38,17
01.03.001		INFRAESTRUTURA (FUNDAÇÃO)				3.988,50	2,31
01.03.001.001	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	3,72	49,60	184,51	0,11
01.03.001.002	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	1,49	2.362,98	3.520,84	2,04
01.03.001.003	4953/ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m2	10,53	26,89	283,15	0,16
01.03.002		SUPERESTRUTURA (PILARES E VIGAS SUPERIORES)				5.673,47	3,30
01.03.002.001	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	2,11	2.362,98	4.985,89	2,89
01.03.002.002	93183/SINAPI	Verga pré-moldada para janelas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	m	4,80	63,55	305,04	0,18
01.03.002.003	93184/SINAPI	Verga pré-moldada para portas com até 1,5 m de vão. af_03/2016	m	2,60	37,14	96,56	0,06
01.03.002.004	93195/SINAPI	Contraverga pré-moldada para vãos de mais de 1,5 m de comprimento. af_03/2016	m	4,80	59,58	285,98	0,17
01.03.003		ELEVAÇÃO				6.650,20	3,86
01.03.003.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	66,75	44,09	2.943,01	1,71
01.03.003.002	93202/SINAPI	Fixação (encunhamento) de alvenaria de vedação com tijolo maciço. af_03/2016	m	24,74	23,88	590,79	0,34
01.03.003.003	3417/ORSE	Divisória em pvc estruturado em perfis de aço pintado em epoxi-poliéster, montada	m2	25,97	120,00	3.116,40	1,81
01.03.004		REVESTIMENTOS				11.732,18	6,80
01.03.004.001	87905/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	m2	133,50	7,93	1.058,66	0,61
01.03.004.002	1908/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	133,50	33,77	4.508,30	2,61

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA DOS BOIS/SE
RUA C CONJUNTO MARIA ROSA MALHADA DOS
BOIS-SE CNPJ : 13.115.993/0001-99

REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00010
BDI: 23,42% 30/11/2023
Ref: Setembro/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.03.004.003	1992/ORSE	Peitoril marmorite, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	4,10	120,24	492,98	0,29
01.03.004.004	9604/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, p orcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou s imilar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rej untado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	75,64	74,99	5.672,24	3,29
01.03.005		PAVIMENTAÇÃO				8.092,52	4,69
01.03.005.001	0100/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concret o fck = 15mpa	m2	109,50	36,55	4.002,23	2,32
01.03.005.002	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. tra ço t4, esp. média = 2,5cm	m2	109,50	25,81	2.826,20	1,64
01.03.005.003	10170/ORSE	Piso alta resistencia, cor cinza, e=10mm, aplicado com j untas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive ar gamassa de regualrização	m2	21,87	57,80	1.264,09	0,73
01.03.006		COBERTURA				6.050,60	3,51
01.03.006.001	9642/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripão 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusi ve peças principais	m2	22,37	102,26	2.287,56	1,33
01.03.006.002	0201/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrad a 5cm x 14cm com abertura de encaixes	m	19,11	58,79	1.123,48	0,65
01.03.006.003	3241/ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª q ualidade - R1	m2	22,37	49,56	1.108,66	0,64
01.03.006.004	4449/ORSE	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclu sive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Arafor ros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m2	21,87	70,00	1.530,90	0,89
01.03.007		ESQUADRIAS				6.179,93	3,59
01.03.007.001	13032/ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 90 x 210 cm, inclusi ve batente e ferragens	un	2,00	1.039,58	2.079,16	1,21
01.03.007.002	4066/ORSE	Porta para divisória, dim. 820 x 2110 x 35mm, Naval ou s imilar - Rev. 01	Un	6,00	313,68	1.882,08	1,09
01.03.007.003	94569/SINAPI	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. f ornecimento e instalação. af_12/2019	m2	3,20	693,34	2.218,69	1,29
01.03.008		INSTALAÇÃO ELÉTRICA				3.007,16	1,74
01.03.008.001	8013/ORSE	Luminária de embutir no forro, ref.CE-2495, Tecnolux ou similar, c/ lâmpada fluorescente compacta 26w	un	4,00	116,25	465,00	0,27
01.03.008.002	3395/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc fl exível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	4,00	256,27	1.025,08	0,59
01.03.008.003	3278/ORSE	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletrod uto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	2,00	185,10	370,20	0,21
01.03.008.004	11187/ORSE	Cabo cobre flexível, não hologenado, 4,0mm2 - 450/750V / 70°	m	56,00	8,22	460,32	0,27
01.03.008.005	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	56,00	12,26	686,56	0,40
01.03.009		INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS				8.872,80	5,14
01.03.009.001	1200/ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldá vel Ø 25mm	un	12,00	115,70	1.388,40	0,81
01.03.009.002	1679/ORSE		un	6,00	77,40	464,40	0,27

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA DOS BOIS/SE
RUA C CONJUNTO MARIA ROSA MALHADA DOS
BOIS-SE CNPJ : 13.115.993/0001-99

REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00010
BDI: 23,42% 30/11/2023
Ref: Setembro/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.03.009.003	1683/ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	pt	6,00	113,19	679,14	0,39
01.03.009.004	90694/SINAPI	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	m	22,00	46,22	1.016,84	0,59
01.03.009.005	86943/SINAPI	Tubo de pvc para rede coletora de esgoto de parede maciça, dn 100 mm, junta elástica - fornecimento e assentamento. af_01/2021	un	4,00	248,08	992,32	0,58
01.03.009.006	7350/ORSE	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. a f_01/2020	un	2,00	409,53	819,06	0,47
01.03.009.007	12126/ORSE	Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	2,00	182,41	364,82	0,21
01.03.009.008	9017/ORSE	Barra de apoio, para lavatório de canto, tres lados, fixa, em aço inox, l=18+25+18cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	4,00	453,96	1.815,84	1,05
01.03.009.009	7167/ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento o ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	un	2,00	450,21	900,42	0,52
01.03.009.010	86915/SINAPI	Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico - Rev 03	un	2,00	137,16	274,32	0,16
01.03.009.011	1702/ORSE	Torneira cromada de mesa, 1/2? ou 3/4?, para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	2,00	78,62	157,24	0,09
01.03.010		Ralo sifonado em pvc d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado					
		URBANISMO				2.774,93	1,61
01.03.010.001	10234/ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	92,84	25,15	2.334,93	1,35
01.03.010.002	8814/ORSE	Fornecimento e plantio de palmeira mini imperial, média	un	5,00	88,00	440,00	0,26
01.03.011		PINTURA				2.802,73	1,62
01.03.011.001	2279/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	66,75	14,50	967,88	0,56
01.03.011.002	2290/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 de mãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m2	66,75	23,54	1.571,30	0,91
01.03.011.003	3963/ORSE	Preparo de superfície com lixamento sobre madeira	M2	7,56	7,01	53,00	0,03
01.03.011.004	2310/ORSE	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	7,56	27,85	210,55	0,12
01.04		FONTES				73.471,33	42,60
01.04.001		DEMOLIÇÕES				248,24	0,14
01.04.001.001	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	8,85	28,05	248,24	0,14

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA DOS BOIS/SE
RUA C CONJUNTO MARIA ROSA MALHADA DOS
BOIS-SE CNPJ : 13.115.993/0001-99

REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00010
BDI: 23,42% 30/11/2023
Ref: Setembro/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.04.002		REVESTIMENTOS				34.408,99	19,96
01.04.002.001	3318/ORSE	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	m2	77,98	36,70	2.861,87	1,66
01.04.002.002	11175/ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal piscina, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	m2	38,68	113,96	4.407,97	2,56
01.04.002.003	13419/ORSE	Revestimento de piso com pedra São Tomé 47x47cm - assentada com argamassa industrializada ac-iii	m2	92,14	284,57	26.220,28	15,20
01.04.002.004	87905/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. a f_10/2022	m2	20,70	7,93	164,15	0,10
01.04.002.005	3316/ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	20,70	36,46	754,72	0,44
01.04.003		ELEVAÇÃO				1.914,20	1,11
01.04.003.001	0153/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=19cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.08	m2	20,70	85,85	1.777,10	1,03
01.04.003.002	7295/ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 12x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	m	5,00	27,42	137,10	0,08
01.04.004		INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS				32.599,28	18,90
01.04.004.001	1442/ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 5.000 litros	un	1,00	3.091,92	3.091,92	1,79
01.04.004.002	4053/ORSE	Estrutura em concreto armado p/ suporte de caixa d'água elevada em fibra de vidro 3.000l (h=5.00m), inclusive reservatório inferior em concreto armado 5.000 l - Rev 02.	Un	1,00	27.141,43	27.141,43	15,74
01.04.004.003	1029/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	28,00	19,69	551,32	0,32
01.04.004.004	8930/ORSE	Chuveiro antivandalismo, Biopress, ref. 1990 AV-BIO, da Fabrimar ou similar	un	3,00	392,27	1.176,81	0,68
01.04.004.005	89987/SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	3,00	96,90	290,70	0,17
01.04.004.006	1200/ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	3,00	115,70	347,10	0,20
01.04.005		ESTRUTURAS				4.300,62	2,49
01.04.005.001	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	1,82	2.362,98	4.300,62	2,49
01.05		ESTACIONAMENTO				9.667,00	5,61
01.05.001		PAVIMENTAÇÃO				9.667,00	5,61
01.05.001.001	2238/ORSE	Pavimentação c/ brita granítica nº1, espalhada, e = 5,0 cm	m2	433,55	15,75	6.828,41	3,96
01.05.001.002	4555/ORSE	Meio-fio pré moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	74,68	38,01	2.838,59	1,65

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA DOS BOIS/SE
RUA C CONJUNTO MARIA ROSA MALHADA DOS
BOIS-SE CNPJ : 13.115.993/0001-99

REFORMA E AMPLIAÇÃO PARQUE AMBIENTAL E FONTES

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00010
BDI: 23,42% 30/11/2023
Ref: Setembro/2023-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.06		ENTREGA DA OBRA				3.416,11	1,99
01.06.001	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	639,44	2,28	1.457,92	0,85
01.06.002	3167/ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	1.958,19	1.958,19	1,14
Importa o presente orçamento em : (cento e setenta e dois mil, quatrocentos e sessenta reais e cinquenta e oito centavos)			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				172.460,58


Thayna Rocha Souza
Engenheira Civil
CREA/SE 2719189758