

CONSTRUTORA INOVA LTDA

RUA FRANCISCO PORTUGAL Nº 529 SALGADO FILHO  
ARACAJU-SE CNPJ : 49.265.426/0001-66

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA MARIA - CRUZ DA DONZELA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00046

BDI: 20,34% 22/03/2023

Ref : Junho/2022-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA MARIA - CRUZ DA DONZELA				272.955,44	100,00
01.01	SERVIÇOS INICIAS					
01.01.001	Placa de obra em lona com impressão digital 0,50 x 0,70m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	un	1,00	129,85	129,85	0,03
01.02	DEMOLIÇÃO					
01.02.001	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m sem revestimento	m3	15,00	26,61	399,15	0,15
01.02.002	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	573,73	14,89	8.542,84	3,13
01.02.003	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	21,84	9,24	201,80	0,07
01.02.004	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento Rev. 01 - 03/2022	m2	7,50	21,85	163,88	0,06
01.02.005	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com telha cerâmica	m2	7,83	17,50	137,03	0,05
01.02.006	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	7,83	12,76	99,91	0,04
01.03	PAVIMENTAÇÃO					
01.03.001	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	573,60	29,05	16.663,08	6,10
01.03.002	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até o esmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m2	1.091,00	57,16	62.361,56	22,85
01.03.003	Polimento de piso de alta resistência, novo- R1	m2	573,60	24,53	14.070,41	5,15
01.04	RAMPAS E ESCADAS					
01.04.001	Aterro de caixa de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m3	1,15	186,33	214,28	0,08
01.04.002	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x29 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	m2	2,15	50,52	108,62	0,04
01.04.003	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	4,30	7,35	31,61	0,01
01.04.004	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	4,30	37,99	163,36	0,06
01.04.005	Alvenaria pedra calcárea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m3	0,70	531,40	371,98	0,14
01.04.006	Piso cimentado despolado traço 1:5, e = 3 cm, c/junta plastica 3x27mm	m2	5,15	52,20	268,83	0,10
01.05	ESQUADRIAS					
01.05.001	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.90 x 2.10 m - fornecimento	un	15,00	1.294,74	19.421,10	7,12
01.05.002	Portão em ferro, padrão escolar, com montantes em perfil "u" de chapa udc 75 x 38 x 2,65 mm (duplo), barras verticais de seção quadrada de 1/2" e barras chata de 1 1/2" x 3/16" (dupla) horizontais, inclusive ferrolho e dobradiças	m2	10,50	569,51	5.979,86	2,19
01.05.003	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv. 1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho	m2	2,10	481,11	1.010,33	0,37
01.06	CONSTRUÇÃO DE COBERTURA - ENTRADA					
01.06.001	Pilar e vigas de madeira, seção 10x18cm a 20x20cm, em massaranduba, angelin ou madeira de lei	m3	1,28	8.640,92	11.060,38	4,05
01.06.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, tesoura com vão de 4m a 6 m	un	4,00	1.505,50	6.022,00	2,21
01.06.003	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 7cm x 20 cm com abertura de encaixes	m	20,20	148,64	3.002,53	1,10

## CONSTRUTORA INOVA LTDA

RUA FRANCISCO PORTUGAL Nº 529 SALGADO FILHO  
ARACAJU-SE CNPJ : 49.265.426/0001-66

## REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA MARIA - CRUZ DA DONZELA

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00046

BDI: 20,34% 22/03/2023

Ref : Junho/2022-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.06.004	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ peças 5cm x 14cm e ripão 3,5cm x 5,5cm, p/ telha onduline 0,95 x 2,00 x 0,028 m	m2	53,00	93,59	4.960,27	1,82
01.06.005	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1	m2	53,00	57,86	3.066,58	1,12
01.06.006	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de verniz poliuretano sobre superfícies de madeira	m2	53,00	16,84	892,52	0,33
<b>01.07</b>	<b>CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO</b>				<b>69.181,50</b>	<b>25,35</b>
01.07.001	Cintas e vergas em blocos cerâmicos tipo "u" (calha) 9x19x19cm, preenchidos com concreto armado fck=15mpa - Rev. 01	m	117,40	38,09	4.471,77	1,64
01.07.002	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	115,66	50,96	5.894,03	2,16
01.07.003	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	231,32	7,35	1.700,20	0,62
01.07.004	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	231,32	37,99	8.787,85	3,22
01.07.005	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, Arielle, linha riviera, cor branca ou similar, PEI-3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	140,00	70,29	9.840,60	3,61
01.07.006	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	8,00	147,03	1.176,24	0,43
01.07.007	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	22,00	96,46	2.122,12	0,78
01.07.008	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	18,00	136,61	2.458,98	0,90
01.07.009	Porta em madeira mista, almofadada, 70 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	8,00	1.086,42	8.691,36	3,18
01.07.010	Porta em madeira mista, almofadada, 90 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	2,00	1.213,98	2.427,96	0,89
01.07.011	Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico - Rev 03	un	2,00	504,06	1.008,12	0,37
01.07.012	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	un	6,00	561,45	3.368,70	1,23
01.07.013	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) sem coluna, c/válvula, sifão, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. de fixação (deca ref sp7) ou similares	un	2,00	279,19	558,38	0,20
01.07.014	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.00x0.60, com 02 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	2,00	1.850,35	3.700,70	1,36
01.07.015	Chuveiro plástico sem registro	un	2,00	40,53	81,06	0,03
01.07.016	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=60cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	4,00	186,67	746,68	0,27
01.07.017	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	55,00	120,87	6.647,85	2,44
01.07.018	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm com abertura de encaixes	m	30,00	77,22	2.316,60	0,85
01.07.019	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1	m2	55,00	57,86	3.182,30	1,17
<b>01.08</b>	<b>PINTURA</b>				<b>37.585,22</b>	<b>13,77</b>
01.08.001	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	535,14	46,60	24.937,52	9,14

Johnson Gomes Rosa  
Engenheiro Civil  
CREA: 2702637361  
CONSTRUTORA INOVA LTDA

5-87

**CONSTRUTORA INOVA LTDA**

RUA FRANCISCO PORTUGAL Nº 529 SALGADO FILHO

ARACAJU-SE CNPJ : 49.265.426/0001-66

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA MARIA - CRUZ DA DONZELA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00046

BDI: 20,34% 22/03/2023

Ref : Junho/2022-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.08.002	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	282,00	44,85	12.647,70	4,63
<b>01.09</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>				<b>6.844,96</b>	<b>2,51</b>
01.09.001	Limpeza geral	m2	1.391,00	2,65	3.686,15	1,35
01.09.002	Marco inaugural - Rev. 01	un	1,00	874,93	874,93	0,32
01.09.003	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1,00	2.283,88	2.283,88	0,84
Importa o presente orçamento em :				<b>VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====&gt;</b>		<b>272.955,44</b>
(duzentos e setenta e dois mil, novecentos e cinquenta e cinco reais e quarenta e quatro centavos)						

**Johnson Gomes Rosa**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA: 2702637361**  
**CONSTRUTORA INOVA LTDA**



6-87