


DIÁRIO DE OBRA			
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR DO GERU		DATA: 22/01/2024	FOLHA N° 03
CONTRATADA: J&E PROJECT ENGENHARIA LTDA		PRAZO: 120 DIAS	
		DECORRIDO: 03	RESTANTE: 117
FISCAL: ARQUITETO E URBANISTA ANDERSON OLIVEIRA DOS SANTOS		TEMPO: <input checked="" type="checkbox"/> OPERÁVEL <input type="checkbox"/> NÃO OPERÁVEL	
PESSOAL DE OBRA Mestre _____ Pedreiro 1 _____ Carpinteiro _____ Armador _____ Eletrecista _____ Gesseiro 2 _____ Pintor _____ Servente 1 _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ TOTAL 04		SERVIÇOS INICIADOS: DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO DA CALÇADA APLICAÇÃO DE GESSO NO PLENÁRIO REMOÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA REMOÇÃO DO TOLDO _____ _____ _____ _____ _____ _____ SERVIÇOS CONCLUÍDOS: REMOÇÃO DAS TOMADAS E QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO REMOÇÃO DE PORTA REMOÇÃO DO RODA MEIO DEMOLIÇÃO DO REBOCO _____ _____ _____ _____ _____ _____	
OCORRENCIAS DIÁRIAS: NADA A RELATAR _____ _____ _____ _____ _____ _____			

OBSERVAÇÕES E RECOMENDAÇÕES:

Devido ao mal acabamento da textura existente no plenário, foi necessário aplicar o gesso para um melhor acabamento. O serviço deve ser incluído através de alteração da metafísica


Alex Sandro Rodrigues dos Santos
J A PROJECT & ENGENHARIA LTDA
CONTRATADA



Anderson Oliveira dos Santos
ARQUITETO E URBANISTA
RN/CAU-SE: A45217-3

DIÁRIO DE OBRA			
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TOMAR DO GERU		DATA: 24/01/2024	FOLHA N° 05
CONTRATADA: J&E PROJECT ENGENHARIA LTDA		PRAZO: 120 DIAS	
		DECORRIDO: 05	RESTANTE: 115
FISCAL: ARQUITETO E URBANISTA ANDERSON OLIVEIRA DOS SANTOS		TEMPO: <input checked="" type="checkbox"/> OPERÁVEL <input type="checkbox"/> NÃO OPERÁVEL	
PESSOAL DE OBRA Mestre _____ Pedreiro _____ Carpinteiro _____ Armador _____ Eletricista _____ Gesseiro 2 _____ Pintor _____ Servente _____ TOTAL 02		SERVIÇOS INICIADOS: APLICAÇÃO DE GESSO NAS PAREDES DO PLENÁRIO SERVIÇOS CONCLUÍDOS: REMOÇÃO DAS TOMADAS E QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO REMOÇÃO DE PORTA REMOÇÃO DO RODA MEIO DEMOLIÇÃO DO REBOCO REMOÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO REMOÇÃO DO TOLDO DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO	
OCORRENCIAS DIÁRIAS: NADA A RELATAR 			

OBSERVAÇÕES E RECOMENDAÇÕES:

Devido ao mal acabamento da textura existente no plenário, foi necessário aplicar o gesso para um melhor acabamento. O serviço deve ser incluído através de alteração da metafísica


Alex Sandro Rodrigues dos Santos
J A PROJECT & ENGENHARIA LTDA
CONTRATADA


Anderson Oliveira dos Santos
ARQUITETO E URBANISTA
RN/CAU-SE: A45217-3



J&A PROJECT ENGENHARIA LTDA

RUA (A) 75 CONJ. ARTHUR BISPO CENTRO
JAPARATUBA-SE CNPJ : 05.325.864/0001-05

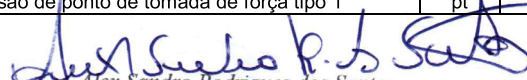
BOLETIM DE MEDIÇÃO N.01

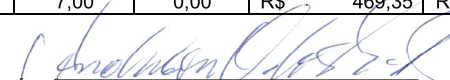
CARÁTER: Público
LOCAL: Praça Getulio Vargas n.23, centro Tomar do Geru-SE
OBRA: Reforma da Câmara Municipal

BDI: 23,8%
DATA: dezembro de 2023
REF (SINAPI/ORSE): NOV23/OUT23(Não Desonestado)

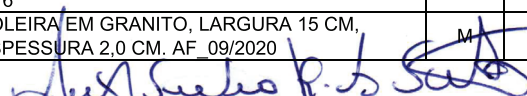
PERÍODO: 18/01/2024 a 05/02/2024

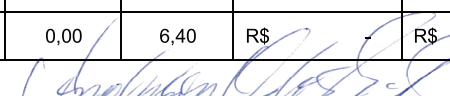
ITEM	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CONTRATUAL		QUANTIDADES			VALORES		
				PREÇO	MEDIDO NO PERÍODO	ACUM.	SALDO	ACUM.	SALDO		
UNIT.	TOTAL	NO	ACUM.	SALDO							
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 4.360,23				R\$ 3.185,99	R\$ 3.185,99	R\$ 1.174,24
1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	50,08	28,29	R\$ 1.416,76	32,09	32,09	18,00	R\$ 907,68	R\$ 907,68	R\$ 509,08
1.2	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	0,15	247,45	R\$ 37,12	0,15	0,15	0,00	R\$ 37,12	R\$ 37,12	R\$ -
1.3	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	2,00	15,62	R\$ 31,24	1,00	1,00	1,00	R\$ 15,62	R\$ 15,62	R\$ 15,62
1.4	Remoção de pia	m²	0,50	24,52	R\$ 12,26		0,00	0,50	R\$ -	R\$ -	R\$ 12,26
1.5	Remoção e reassentamento de toldo	m²	2,00	47,56	R\$ 95,12		0,00	2,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 95,12
1.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	50,08	14,16	R\$ 709,13	50,08	50,08	0,00	R\$ 709,13	R\$ 709,13	R\$ -
1.7	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	1,95	30,55	R\$ 59,57		0,00	1,95	R\$ -	R\$ -	R\$ 59,57
1.8	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	6,00	2,23	R\$ 13,38		0,00	6,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 13,38
1.9	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m²	1,68	18,51	R\$ 31,10	1,68	1,68	0,00	R\$ 31,10	R\$ 31,10	R\$ -
1.10	Revisão de esquadria de ferro	m²	1,68	187,52	R\$ 315,03	1,68	1,68	0,00	R\$ 315,03	R\$ 315,03	R\$ -
1.11	Retelhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	m²	89,61	13,06	R\$ 1.170,31	89,61	89,61	0,00	R\$ 1.170,31	R\$ 1.170,31	R\$ -
1.12	Remoção de calha de zinco	m	29,10	12,24	R\$ 356,18		0,00	29,10	R\$ -	R\$ -	R\$ 356,18
1.13	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento Rev. 01 - 03/2022	m²	2,90	23,74	R\$ 68,85		0,00	2,90	R\$ -	R\$ -	R\$ 68,85
1.14	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	0,42	105,19	R\$ 44,18		0,00	0,42	R\$ -	R\$ -	R\$ 44,18
2.0	SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM DE VIAS				R\$ 484,60				R\$ 484,60	R\$ 484,60	R\$ -
2.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	10,00	48,46	R\$ 484,60	10,00	10,00	0,00	R\$ 484,60	R\$ 484,60	R\$ -
3.0	SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO				R\$ 1.794,63				R\$ 469,35	R\$ 469,35	R\$ 1.325,28
3.1	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	pt	7,00	67,05	R\$ 469,35	7,00	7,00	0,00	R\$ 469,35	R\$ 469,35	R\$ -

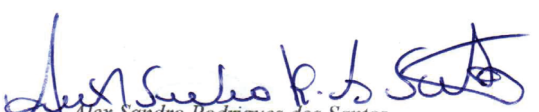
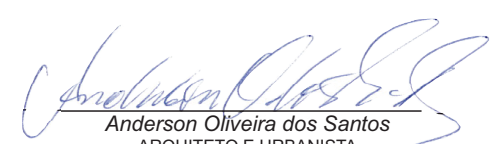

Alex Sandro Rodrigues dos Santos
J&A PROJECT & ENGENHARIA LTDA
CONTRATADA


Anderson Oliveira dos Santos
ARQUITETO E URBANISTA
RN/CAU-SE: A45217-3

3.2	Luminária de embutir Lar T8 Led com refletor com aletas, 2x18w da Aladin FE 209/232 Al ou similar com lâmpadas e reator bivolt	un	6,00	220,88	R\$ 1.325,28		0,00	6,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.325,28
4.0	SINALIZAÇÃO				R\$ 1.166,51				R\$ 655,49	R\$ 655,49	R\$ 511,02
4.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	511,02	R\$ 511,02		0,00	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 511,02
4.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	602,76	R\$ 602,76	1,00	1,00	0,00	R\$ 602,76	R\$ 602,76	R\$ -
4.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	52,73	R\$ 52,73	1,00	1,00	0,00	R\$ 52,73	R\$ 52,73	R\$ -
5.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$ 9.771,51				R\$ 4.429,74	R\$ 4.429,74	R\$ 5.341,77
5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	50,08	10,37	R\$ 519,33	50,08	50,08	0,00	R\$ 519,33	R\$ 519,33	R\$ -
5.2	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	23,50	32,14	R\$ 755,29	18,41	18,41	5,09	R\$ 591,74	R\$ 591,74	R\$ 163,55
5.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	26,58	33,86	R\$ 900,00	26,58	26,58	0,00	R\$ 900,00	R\$ 900,00	R\$ -
5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	21,05	77,26	R\$ 1.626,32	0,00	0,00	21,05	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.626,32
5.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	7,23	85,57	R\$ 618,67	7,23	7,23	0,00	R\$ 618,67	R\$ 618,67	R\$ -
5.6	Placa cimentícia e =10mm, para fechamento da fachada (1 lado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metálica, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	m²	5,00	123,90	R\$ 619,50		0,00	5,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 619,50
5.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 PE	m²	10,00	189,05	R\$ 1.890,50		0,00	10,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.890,50
5.8	Cantoneira de aço "L" abas desiguais - 4" x 3" x 5/16"	m	12,00	150,00	R\$ 1.800,00	12,00	12,00	0,00	R\$ 1.800,00	R\$ 1.800,00	R\$ -
5.9	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	6,40	118,02	R\$ 755,33		0,00	6,40	R\$ -	R\$ -	R\$ 755,33


 Alex Sandro Rodrigues dos Santos
 J A PROJECT & ENGENHARIA LTDA
 CONTRATADA


 Anderson Oliveira dos Santos
 ARQUITETO E URBANISTA
 RN/CAU-SE: A45217-3

5.10	Tempo de balcão em granito preto, e=2cm	m²	0,30	955,24	R\$ 286,57		0,00	0,30	R\$ -	R\$ -	R\$ 286,57
6.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 1.743,47				R\$ 4,06	R\$ 4,06	R\$ 1.739,41
6.1	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	0,15	27,05	R\$ 4,06	0,15	0,15	0,00	R\$ 4,06	R\$ 4,06	R\$ -
6.2	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020	m²	9,98	174,29	R\$ 1.739,41		0,00	9,98	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.739,41
7.0	SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM DE VIAS				R\$ 6.191,73				R\$ -	R\$ -	R\$ 6.191,73
7.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	5,20	111,38	R\$ 579,18		0,00	5,20	R\$ -	R\$ -	R\$ 579,18
7.2	Andaime tubular metálico simples - peça x dia	PxD	400,00	0,62	R\$ 248,00		0,00	400,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 248,00
7.3	Corrimão em aço inox ø=1 1/2", duplo, h=90cm	m	6,00	376,64	R\$ 2.259,84		0,00	6,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.259,84
7.4	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	506,92	R\$ 506,92		0,00	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 506,92
7.5	Estrutura metálica galvanizada, revestida por placas de ACM (alumínio composto) recortado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, fixação da estrutura metálica sem avanço na est. espacial existente no local por parafusos. - fornecimento e montagem	m²	3,30	787,21	R\$ 2.597,79		0,00	3,30	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.597,79
8.0	SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO				R\$ 6.504,12				R\$ 4.646,29	R\$ 4.646,29	R\$ 1.857,83
8.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	150,52	13,10	R\$ 1.971,81	150,52	150,52	0,00	R\$ 1.971,81	R\$ 1.971,81	R\$ -
8.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01	m²	46,87	21,13	R\$ 990,36	46,87	46,87	0,00	R\$ 990,36	R\$ 990,36	R\$ -
8.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	218,15	15,44	R\$ 3.368,24	109,08	109,08	109,08	R\$ 1.684,12	R\$ 1.684,12	R\$ 1.684,12
8.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	16,80	10,34	R\$ 173,71		0,00	16,80	R\$ -	R\$ -	R\$ 173,71
10.0	SINALIZAÇÃO				R\$ 228,05				R\$ -	R\$ -	R\$ 228,05
10.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	88,39	2,58	R\$ 228,05		0,00	88,39	R\$ -	R\$ -	R\$ 228,05
TOTAL					R\$ 32.244,85				R\$ 13.875,52	R\$ 13.875,52	R\$ 18.369,33
					CONTRATADO				NO PERÍODO	ACUMULADO	SALDO
EMPRESA: J&E PROJECT ENGENHARIA LTDA ART Nº SE20240364814					FISCALIZAÇÃO: A.O.S. PROJETOS E CONSTRUÇÕES - ME N. RRT 13901192						
 Alex Sandro Rodrigues dos Santos J&E PROJECT & ENGENHARIA LTDA CONTRATADA					 Anderson Oliveira dos Santos ARQUITETO E URBANISTA RN/CAU-SE: A45217-3						

RELATÓRIO BOLETIM DE MEDIÇÃO N.01

CARÁTER: Público
LOCAL: Praça Getúlio Vargas n.23, centro Tomar do Geru-SE
OBRA: Reforma da Câmara Municipal

BDI: 23,8%
DATA: dezembro de 2023
REF (SINAPI/ORSE): NOV23/OUT23(Não Desonestado)

PERÍODO: 18/01/2024 a 05/02/2024



Alex Sandro Rodrigues dos Santos
Alex Sandro Rodrigues dos Santos
J&A PROJECT & ENGENHARIA LTDA
CONTRATADA

Anderson Oliveira dos Santos
Anderson Oliveira dos Santos
ARQUITETO E URBANISTA
RN/CAU-SE: A45217-3

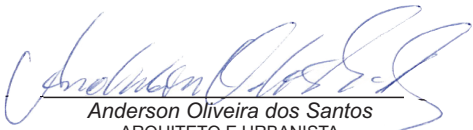


Alex Sandro Rodrigues dos Santos
 Alex Sandro Rodrigues dos Santos
 J A PROJECT & ENGENHARIA LTDA
 CONTRATADA

Anderson Oliveira dos Santos
 Anderson Oliveira dos Santos
 ARQUITETO E URBANISTA
 RN/CAU-SE: A45217-3




Alex Sandro Rodrigues dos Santos
J A PROJECT & ENGENHARIA LTDA
CONTRATADA


Anderson Oliveira dos Santos
ARQUITETO E URBANISTA
RN/CAU-SE: A45217-3