

**RECONSTRUIR CONSTRUÇÕES E REFORMA LTDA**

**CONCLUSÃO DE OBRA DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIO NA RUA DA LIBERDADE - PACATUBA/SE**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO**

Cod. Empreendimento: 00146

R. Terencio Sampaio, 532 Casa Grageru Aracaju-SE  
 CNPJ : 30.552.909/0001-13

Ref : Janeiro/2024-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIO (25,80X33m) NA RUA DA LIBERDADE - MUNICÍPIO PACATUBA/SE				362.937,13	75,42
01.01	<b>CANTEIRO DE OBRA</b>				20.892,12	5,75
01.01.001	Administração Local	un	1,00	20.128,86	20.128,86	5,54
01.01.002	Mobilização / Desmobilização	un	1,00	763,26	763,26	0,21
01.02	<b>ESQUADRIAS</b>				7.256,63	2,01
01.02.001	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes de 16 a 19cm e ferragens	un	1,00	640,33	640,33	0,18
01.02.002	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m, revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens (livre/ocupado)	un	4,00	1.086,17	4.344,68	1,20
01.02.003	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	1.135,81	2.271,62	0,63
01.03	<b>PISOS</b>				23.985,07	6,60
01.03.001	Piso em concreto simples desempolado, fck = 15 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m2	195,40	51,87	10.135,40	2,79
01.03.002	Lona plástica preta	m2	195,40	6,01	1.174,35	0,32
01.03.003	Junta serrada, dimensões 6x60mm, com preenchimento de mastique de poliuretano MBT, Basf ou similar, para pavimentos em concreto	m	627,05	19,86	12.453,21	3,43
01.03.004	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 34 x 34 cm, Linha Ravena, cor branco brilhante, Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	3,20	69,41	222,11	0,06
01.04	<b>PINTURA</b>				120.457,10	33,19
01.04.001	Preparo de superficie com lixamento e aplicação de 01 demão de liquido selador acrilico	m2	847,20	8,05	6.819,96	1,88
01.04.002	Demarcação de pavimentos c/ tinta acrilica rodoviária cor amarela, 01 demão	m2	360,00	33,16	11.937,60	3,29
01.04.003	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa acrilica, lixamento e retoques - Rev 01	m2	88,60	17,57	1.556,70	0,43
01.04.004	Pintura de proteção e acabamento em estrutura metálica de cobertura c/ treliças-viga pratt e terças em UDC, c/ 1 demão epox fundo oxido ferro + 2 demãos esmalte epox branco - medição p/ projeção em planta	m2	1.114,00	51,13	56.958,82	15,69
01.04.005	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrilica convencional	m2	847,20	15,52	13.148,54	3,62
01.04.006	Pintura de piso com tinta acrilica, aplicação manual, 3 demãos, incluso fundo preparador. af 05/2021	m2	480,00	22,58	10.838,40	2,99
01.04.007	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de liquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03 04/2022	m2	476,00	40,33	19.197,08	5,29
01.05	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				6.353,34	1,74
01.05.001	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 20mm x 1/2"	un	2,00	8,39	16,78	0,00
01.05.002	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	6,00	8,62	51,72	0,01
01.05.003	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 32mm x 1"	un	2,00	9,19	18,38	0,01
01.05.004	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 50mm x 1 1/2"	un	2,00	17,27	34,54	0,01
01.05.005	Registro gaveta c/canopla cromada, 1/2", linha Link, Deca ou similar	un	2,00	147,06	294,12	0,08

Adsson Souza de Melo  
 Arquiteto Urbanista  
 CAU: A137305-6

pk

**RECONSTRUIR CONSTRUÇÕES E REFORMA LTDA**

**CONCLUSÃO DE OBRA DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIO NA RUA DA LIBERDADE - PACATUBA/SE**

R. Terencio Sampaio, 532 Casa Grageru Aracaju-SE

CNPJ : 30.552.909/0001-13

Ref : Janeiro/2024-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.05.006	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=20mm (3/4") - ref.1509 Deca ou similar	un	2,00	114,87	229,74	0,06
01.05.007	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af 08/2021	un	8,00	101,18	809,44	0,2
01.05.008	Torneira cromada de mesa, 1/2? ou 3/4?, para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	8,00	75,30	602,40	0,17
01.05.009	Torneira de bôia p/caixa d'agua d= 3/4" (deca ou similar)	un	1,00	118,72	118,72	0,03
01.05.010	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	2,00	811,13	1.622,26	0,45
01.05.011	Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, incl. válvula de descarga cromada HYDRA ou similar, assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação acab. cromado e engate plástico	un	4,00	638,81	2.555,24	0,70
<b>01.06</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>				<b>36.108,96</b>	<b>9,97</b>
01.06.001	Bucha de redução longa em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 50 x 40mm	un	5,00	9,98	49,90	0,01
01.06.002	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	4,00	639,13	2.556,52	0,70
01.06.003	Curva 90° curta pvc soldável p/ esgoto secundário, diâm = 40mm	un	14,00	11,20	156,80	0,04
01.06.004	Fossa séptica em concreto armado dimensões internas 1,55 x 3,10 x 1,60 m	un	1,00	29.637,95	29.637,95	8,17
01.06.005	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	3,00	9,68	29,04	0,01
01.06.006	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	6,00	15,42	92,52	0,03
01.06.007	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af 08/2022	un	2,00	29,68	59,36	0,02
01.06.008	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	10,00	9,23	92,30	0,03
01.06.009	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	un	2,00	50,14	100,28	0,03
01.06.010	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	3,00	41,37	124,11	0,03
01.06.011	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	4,00	26,44	105,76	0,03
01.06.012	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	9,00	10,52	94,68	0,03
01.06.013	Sumidouro em alvenaria (d 2,30 x h 6,00)	un	1,00	1.688,86	1.688,86	0,47
01.06.014	Tê sanitário em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	1,00	41,52	41,52	0,01
01.06.015	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 50mm	m	1,00	22,86	22,86	0,01
01.06.016	Tubo de pvc para rede coletora de esgoto de parede maciça, dn 100 mm, junta elástica - fornecimento e assentamento. af 01/2021	m	10,00	41,80	418,00	0,12
01.06.017	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	10,00	17,16	171,60	0,05
01.06.018	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 50mm	m	8,00	22,86	182,88	0,05
01.06.019	Válvula em metal cromado 1.1/2? x 1.1/2? para tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	9,00	53,78	484,02	0,13
<b>01.07</b>	<b>DRENAGEM PLUVIAL</b>				<b>32.449,44</b>	<b>8,94</b>

322

*[Handwritten signature]*

Adsson Souza de Melo  
Arquiteto Urbanista  
CAU: A137305-6



**RECONSTRUIR CONSTRUÇÕES E REFORMA LTDA**

CONCLUSÃO DE OBRA DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIO NA RUA DA LIBERDADE - PACATUBA/SE

R. Terencio Sampaio, 532 Casa Grageru Aracaju-SE

CNPJ : 30.552.909/0001-13

Ref : Janeiro/2024-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.07.001	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 50 cm (fundo=14 cm, laterais=15 cm, bordas=3 cm)	m	72,00	115,64	8.326,08	2,29
01.07.002	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 150 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af 06/2022	m	20,00	57,52	1.150,40	0,32
01.07.003	Joelho 90 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af 06/2022	un	4,00	125,84	503,36	0,14
01.07.004	Ralo hemisférico em ferro fundido tipo abacaxi, DN=150mm	un	4,00	67,82	271,28	0,07
01.07.005	Canaleta de concreto c/ tampa removível em chapa de aço (0,25 x 0,25 x 0,25m)	m	72,00	308,31	22.198,32	6,12
<b>01.08</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 127/220</b>				<b>29.632,20</b>	<b>8,18</b>
01.08.001	Condutele em alumínio tipo t de 3/4"	un	5,00	24,71	123,55	0,03
01.08.002	Condutele em alumínio tipo ll de 3/4"	un	5,00	24,71	123,55	0,03
01.08.003	Condutele em alumínio tipo "TA" de 3/4"	un	4,00	24,71	98,84	0,03
01.08.004	Condutele em alumínio tipo "XA" de 3/4"	un	1,00	24,71	24,71	0,01
01.08.005	Caixa de derivação em pvc 4" x 2" c/tampa cega, embutir, p/eletroduto	un	16,00	12,83	205,28	0,06
01.08.006	Caixa de passagem pvc 4"x4", sistema "x", com tampa	un	7,00	23,50	164,50	0,05
01.08.007	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	190,00	4,41	837,90	0,23
01.08.008	Cabo cobre flexível, não hologenado, 4,0mm2 - 450/750V / 70°	m	820,00	8,86	7.265,20	2,00
01.08.009	Cabo cobre flexível, não hologenado, 16,0mm2 - 0,6/1KV / 90°	m	14,00	19,71	275,94	0,08
01.08.010	Cabo cobre flexível, não hologenado, 35,0mm2 - 0,6/1KV / 90°	m	41,00	34,42	1.411,22	0,39
01.08.011	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	2,00	20,35	40,70	0,01
01.08.012	Tomada 2p+t, ABNT, 10 A, para piso, com placa em metal amarelo e caixa pvc	un	1,00	79,56	79,56	0,02
01.08.013	Interruptor 01 seção simples	un	7,00	7,56	52,92	0,01
01.08.014	Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	5,00	18,37	91,85	0,03
01.08.015	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. af 10/2020	un	5,00	51,91	259,55	0,07
01.08.016	Disjuntor termomagnético bipolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 5KA	un	8,00	49,46	395,68	0,11
01.08.017	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10 KA	un	2,00	307,60	615,20	0,17
01.08.018	Disjuntor termomagnético tripolar 175 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 10KA	un	1,00	196,86	196,86	0,05
01.08.019	Disjuntor tetrapolar DR 125 A, tipo AC, corrente nominal residual 30mA, ref.: Siemens 5SM3-3450 ou similar	un	1,00	1.476,01	1.476,01	0,41
01.08.020	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	263,43	263,43	0,07
01.08.021	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	148,02	148,02	0,04
01.08.022	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 3/4" x 3m	un	29,00	119,52	3.466,08	0,96
01.08.023	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 1" x 3m	un	6,00	136,57	819,42	0,23
01.08.024	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 1 1/2" x 3m	un	12,00	207,69	2.492,28	0,69
01.08.025		un	6,00	147,27	883,62	0,24

**Adsson Souza da Melo**  
 Arquiteto Urbanista  
 CAU: A 137305-6

Paga

nk

**RECONSTRUIR CONSTRUÇÕES E REFORMA LTDA**

CONCLUSÃO DE OBRA DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIO NA RUA DA LIBERDADE - PACATUBA/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00146

R. Terencio Sampaio, 532 Casa Grageru Aracaju-SE

CNPJ : 30.552.909/0001-13

Ref : Janeiro/2024-1 Moeda : R\$

600  
R\$  
R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.08.026	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w, completa, incl.reator eletrônico e lampadas - Rev. 01	un	1,00	143,78	143,78	0,04
01.08.027	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x40w, completa, incl.reator convencional e lampada - Rev. 01	un	15,00	511,77	7.676,55	2,12
<b>01.09</b>	<b>SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)</b>				<b>3.852,35</b>	<b>1,05</b>
01.09.001	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	5,00	155,59	777,95	0,21
01.09.002	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	12,00	127,52	1.530,24	0,42
01.09.003	Cabo de cobre nú 35 mm2 - fornecimento e assentamento (3,16m/kg)	kg	12,00	100,03	1.200,36	0,33
01.09.004	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	18,00	19,10	343,80	0,09
<b>01.10</b>	<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>				<b>81.949,92</b>	<b>22,57</b>
01.10.001	Alambrado com tela de arame galvanizado fio 12 bwg, malha 2", revestido em pvc, fixada com tubos de aço galvanizado 1 1/2", formando quadros de 2.00 x 1.00 m, exceto mureta	m2	147,00	395,14	58.085,58	16,00
01.10.002	Portão em tubo de ferro galvanizado com quadro de DN 2", e barras verticais de DN 1 1/2" a cada 10cm	m2	4,00	740,69	2.962,76	0,82
01.10.003	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m2	3,00	563,53	1.690,59	0,47
01.10.004	Banco de concreto sem encosto largura = 45cm	un	4,80	101,05	485,04	0,13
01.10.005	Barra de apoio reta, em alumínio, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	8,00	367,91	2.943,28	0,81
01.10.006	Barra de apoio, para lavatório,fixa, constituída de duas barras laterais em "U", em aço inox, d=1 1/4", Jackwal ou similar	cj	2,00	403,96	807,92	0,22
01.10.007	Espelho plano 4mm	m2	4,50	428,71	1.929,20	0,53
01.10.008	Estrutura metálica fixa, p/ tabela em fibra de vidro, com aro e cesta para basquete, padrão oficial, em tubo galvanizado d=5" - instalada	un	2,00	3.379,09	6.758,18	1,86
01.10.009	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	1,00	3.891,03	3.891,03	1,07
01.10.010	Rede para volei profissional, em nylon e com medidor de altura	un	1,00	255,53	255,53	0,07
01.10.011	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	2,90	81,64	236,76	0,07
01.10.012	Limpeza geral	m2	861,56	2,21	1.904,05	0,52
<b>02</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>				<b>118.269,67</b>	<b>24,58</b>
<b>02.01</b>	<b>COBERTURA</b>				<b>110.669,02</b>	<b>93,57</b>
02.01.001	Pintura de proteção e/ou acabamento sobre superfícies metálicas com aplicação de 02 demãos de primer epoxi rico em zinco, e = 35 micra - R1	m2	2.228,00	36,12	80.475,36	68,04
02.01.002	Remoção de telhas de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma mecanizada, com uso de guindaste, sem reaproveitamento. af 09/2023	m2	1.114,00	4,07	4.533,98	3,83
02.01.003	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	m²	120,00	82,75	9.930,00	8,40
02.01.004	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada, exceto telhas.	m²	1.114,00	14,12	15.729,68	13,30
<b>02.02</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>				<b>7.600,65</b>	<b>6,43</b>
02.02.001	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m2	73,00	19,68	1.436,64	1,21

Adson Souza de Melo  
Arquiteto Urbanista  
CAU: A137305-6



**RECONSTRUIR CONSTRUÇÕES E REFORMA LTDA**

R. Terencio Sampaio, 532 Casa Grageru Aracaju-SE  
CNPJ : 30.552.909/0001-13

**CONCLUSÃO DE OBRA DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIO NA RUA DA LIBERDADE - PACATUBA/SE**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO**

Cod. Empreendimento: 00146

Ref : Janeiro/2024-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.02.002	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Bege, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	3,67	47,18	173,15	0,15
02.02.003	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux cardinal, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m2	81,10	73,87	5.990,86	5,07
<b>Importa o presente orçamento em :</b>					<b>VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====&gt;</b>	<b>481.206,80</b>
<b>(quatrocentos e oitenta e um mil, duzentos e seis reais e oitenta centavos)</b>						

*Jobson Maurilio S. Oliveira Filho*  
**Jobson Maurilio S. Oliveira Filho**  
**Sócio Administrador**

*Adsson Souza de Melo*  
**Adsson Souza de Melo**  
**Arquiteto Urbanista**  
**CAU: A137305-6**

*Be*  
*auh*

*Handwritten signature*

Página 325